

**LPH/1-268/2024.**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**LENTI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**2024. október 21-i**

**soron kívüli  
nyilvános**

**ü l é s é r ő l**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. október 21-én 11.17 órakor tartott soron kívüli nyilvános üléséről

**Ülés helye:** Lenti Polgármesteri Hivatala házasságkötő terme

**Jelen vannak:** Horváth László polgármester

Czigány Ádám, Drávecz Gyula, Dr. Fekete Zoltán, Gáspár Lívía, Héra József, Kiss Tamás, Sabján Sándor képviselő-testület tagjai

**Igazoltan távol:** Vatali Ferenc önkormányzati képviselő

**Meghívottak közül megjelent:** dr. Csizmazia Bernadett jegyző, Szabóné Gáspár Marianna aljegyző, Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető, Hegedüsne Muk Andrea önkormányzati osztályvezető, Benkovics Lea titkársági ügyintéző, Kiss Petra titkársági ügyintéző, Rózsa Tamás a Volánbusz Zrt. forgalmi üzemvezetője.

Sebestyénne Siroki Judit, Hermán Balázs, Kancsal Kristóf, Molnár Attila Zsoltné, Becze István, Luter Barna, Balaicz Attila, Tóth József, Szenté-Bálint Klaudia, Antal József, Horváthné Németh Teréz, Kerti István, Rábelné Péter Katalin, Bertáné Siroki Gabriella, Komáromi Gábor.

**Horváth László:** Köszönti a testület tagjait, az ülésen megjelenteket. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Vatali Ferenc önkormányzati képviselő hivatalos elfoglaltsága miatt az ülésen nem vesz részt.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert 8 képviselő jelen van. Az ülést megnyitja. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a meghívó szerinti napirendeket tárgyalja meg.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 360/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

A képviselő-testület az alábbi napirendeket fogadta el:

- 1/ Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete településrészi önkormányzatai tagjainak megválasztása
- 2/ A gyermekvédelmi gondoskodásról és a szociális gondoskodásról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata
- 3/ A Volánbusz Zrt. 2024. november 1. napjától tervezett menetrend módosítása
- 4/ A polgármester szabadságmegváltása
- 5/ Lenti Város Polgármesterének 2024. évi időarányos szabadságolási ütemterve
- 6/ Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójához való csatlakozás
- 7/ Lenti, Bánffy M. utca 12. számú, 1201 hrsz-ú ingatlanra bejegyzésre kerülő vezetőkéjoghoz kapcsolódó döntés meghozatala
- 8/ Önkormányzati vagyoni ügy

## NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

### **1/ Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete településrészi önkormányzatai tagjainak megválasztása**

**Előadó:** Horváth László polgármester  
(Előterjesztés csatolva)

**Horváth László:** Részletesen ismerteti az előterjesztést. Továbbá elmondja, hogy Sabján Sándor önkormányzati képviselő úr 2024. október 14. napján elektronikus úton javaslatot nyújtott be településrészi önkormányzat testületi tagjainak személyére. Megkéri önkormányzati képviselő urat, hogy a napirendhez kapcsolódó javaslatát szíveskedjen ismertetni.

**Sabján Sándor:** Javaslat, hogy Lentihegygel, mint körzettel az SZMSZ módosítása kapcsán egy olyan lehetőséget szeretne kieszközölni, hogy az is települési önkormányzat, városrész legyen. Ez az alakuló ülésen megtárgyalásra is került.

**Horváth László:** Ismerteti a településrészi önkormányzatok testületi vezetőinek javaslatait a településrészi önkormányzat testületi tagjainak személyeiről. Tájékoztatja a tisztelt képviselő-testületet, hogy a településrészi önkormányzat testületi tagjainak javasolt személyek hozzájárultak a személyüket érintő nyilvános ülés keretében történő megtárgyalásához. Kéri a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a javasolt személyeket a településrészi önkormányzat testülete tagjainak válassza meg a 2024. október 18-án kiküldött előterjesztés határozati javaslatok szerint. Tájékoztatja továbbá a képviselő-testületet, hogy Lenti Város Önkormányzat képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI.14.) önkormányzati rendeletének 46. § (4) bekezdése alapján a településrészi önkormányzat testületének tagját a településrészi önkormányzat testületének vezetője javaslatára választja meg a képviselő-testület. Tekintettel arra, hogy a településrészi önkormányzat testületének vezetői nem tettek javaslatot Sabján Sándor önkormányzati képviselő által a településrészi önkormányzat testületi tagjainak javasolt személyekre, így ezen személyek vonatkozásában a képviselő-testületnek nem kell döntést hoznia.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 361/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Bárszentmihályfa településrészi önkormányzat testülete tagjának Vatali Ferenc önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 362/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Bárszentmihályfa településrészi önkormányzat testülete tagjának Dr. Fekete Zoltán önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 363/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Bárszentmihályfa településrészi önkormányzat testülete tagjának Gáspár Livia önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 364/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Bárszentmihályfa településrészi önkormányzat testülete tagjának Sebestyén Siroki Judit 8967 Lenti, Mihályfai út 104. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 365/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Bárszentmihályfa településrészi önkormányzat testülete tagjának Hermán Balázs 8960 Lenti, Mihályfai út 27. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 366/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Bárszentmihályfa településrészi önkormányzat testülete tagjának Kancsal Kristóf 8960 Lenti, Kölcsey Ferenc út 32. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 367/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lentikápolna településrészi önkormányzat testülete tagjának Kiss Tamás önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 368/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lentikápolna településrészi önkormányzat testülete tagjának Héra József önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 369/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lentikápolna településrészi önkormányzat testülete tagjának Dr. Fekete Zoltán önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 370/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lentikápolna településrészi önkormányzat testülete tagjának Molnár Attila Zsoltné 8966 Lenti, Kápolnai út 15. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 371/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lentikápolna településrészi önkormányzat testülete tagjának Becze István 8966 Lenti, Petőfi tér 15. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 372/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lentikápolna településrészi önkormányzat testülete tagjának Luter Barna 8966 Lenti, Sport utca 7. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 373/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lentiszombathely településrészi önkormányzat testülete tagjának Czigány Ádám önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 374/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lentiszombathely településrészi önkormányzat testülete tagjának Kiss Tamás önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 375/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lentiszombathely településrészi önkormányzat testülete tagjának Vatali Ferenc önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 376/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lentiszombathely településrészi önkormányzat testülete tagjának Balaicz Attila 8960 Lenti, Szombathelyi út 55. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 377/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lentiszombathely településrészi önkormányzat testülete tagjának Tóth József 8960 Lenti, Szombathelyi út 62.szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 378/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lentiszombathely településrészi önkormányzat testülete tagjának Szenté-Bálint Klaudia 8960 Lenti, Szombathelyi út 15. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 379/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Máhomfa településrészi önkormányzat testülete tagjának Czigány Ádám önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 380/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Máhomfa településrészi önkormányzat testülete tagjának Dr. Fekete Zoltán önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 381/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Máhomfa településrészi önkormányzat testülete tagjának Héra József önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 382/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Máhomfa településrészi önkormányzat testülete tagjának Antal József 8960 Lenti, Máhomfai utca 60. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 383/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Máhomfa településrészi önkormányzat testülete tagjának Horváthné Németh Teréz 8960 Lenti, Máhomfai utca 47. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 384/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Máhomfa településrészi önkormányzat testülete tagjának Kerti István 8960 Lenti, Máhomfai utca 43. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 385/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Mumor településrészi önkormányzat testülete tagjának Gáspár Livia önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 386/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Mumor településrészi önkormányzat testülete tagjának Héra József önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 387/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Mumor településrészi önkormányzat testülete tagjának Vatali Ferenc önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 388/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Mumor településrészi önkormányzat testülete tagjának Rábelné Péter Katalin 8960 Lenti, Damjanich út 10. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 389/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Mumor településrészi önkormányzat testülete tagjának Bertáné Siroki Gabriella 8960 Lenti, Damjanich út 24. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 390/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Mumor településrészi önkormányzat testülete tagjának Komáromi Gábor 8960 Lenti, Damjanich út 57. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

**Horváth László:** Felkéri a településrészi önkormányzatok megválasztott nem önkormányzati képviselő tagjait, hogy a képviselő-testület előtt az esküt tegyék le.

**A településrészi önkormányzatok nem önkormányzati képviselő tagjai az esküt letették.**  
(Esküokmányok csatolva)

**Horváth László:** Most, hogy az eskütétel megtörtént, megköszöni a képviselő-testület nevében a nem önkormányzati képviselő tagoknak, hogy ezt a nem igazán könnyű felkérést elfogadták és annak eleget tettek, hiszen a városrészek képviselete döntő fontosságú, hogy minden információ, minden javaslat beérkezzen és a segítséget a képviselők és az önkormányzat meg tudja adni a városrészekben. Mindenkinek erőt, egészséget, kitartást és jó munkát kíván. Felkéri a nem önkormányzati képviselő testületi tagokat, hogy az esküokmányokat szíveskedjenek aláírni, az aláírás idejére szünetet rendel el.

**S Z Ü N E T U T Á N:**

**2/ A gyermekvédelmi gondoskodásról és a szociális gondoskodásról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata**

**Előadó:** Dr. Fekete Zoltán Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke  
(Előterjesztés csatolva)

**Horváth László:** Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

**Dr. Fekete Zoltán:** Részletesen ismerteti az előterjesztést. Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezeteket elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő rendeletet alkotta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
20/2024. (X. 21.) önkormányzati rendelete a gyermekvédelmi gondoskodásról szóló  
22/2010. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
(Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő rendeletet alkotta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
21/2024. (X. 21.) önkormányzati rendelete a szociális gondoskodásról szóló 12/2023.  
(VII. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
(Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

**3/ A Volánbusz Zrt. 2024. november 1. napjától tervezett menetrend módosítása**

**Előadó:** Horváth László polgármester  
(Előterjesztés csatolva)

**Horváth László:** Köszönti az ülésen Rózsa Tamás forgalmi üzemvezetőt a Volánbusz Zrt. képviselőjében. Részletesen ismerteti az előterjesztést. A napirendet a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, felkéri a bizottság elnökét Kiss Tamást, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

**Kiss Tamás:** A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**Hozzászólások:**

**Rózsa Tamás:** Pár mondatban kiegészíti az előterjesztés mellékleteként szereplő levelet. A polgármester által is említett november 1-től életbe lépő menetrendmódosítás több tekintetben is érinti Zala Vármegye közlekedését és ennek része az is, hogy Budapest irányába, Budapest irányából közlekedő autóbusszjáratok közül kettőnek az útvonala rövidül, ami Lentit is érinti menetrend szerint, utasforgalom szempontjából nem, ugyanis a jellemző utasforgalmi irányokkal ellentétes irányban közlekedő autóbusszjáratok kerülnének lerövidítésre. Így vasárnap este Zalaegerszegen keresztül Lentibe közlekedő autóbussz, ami 0 óra 30-kor, tehát már hétfő hajnalban ér Lentibe, november 1-től csak Hévízig közlekedne, illetve pénteken a délelőtti órákban Budapest irányába szintén kihasználatlan a közlekedő autóbussz, ami délután a dolgozók, diákok hazajutását biztosította, szintén csak Hévízről indulna Budapest irányába. Semmilyen más Lentit érintő Budapestre, Budapestről közlekedő autóbussz nem érint ez a menetrendmódosítás, de ezek a változások és az előterjesztésben is szereplő szombati autóbussz járatnak a leállítása is lehetővé teszi, hogy azt az autóbussz, ami ezeket az autóbusszjáratokat végzi, Zalaegerszegrre telepítsék, hogy ott jobban ki is tudják használni, tekintve, hogy itt Lentiben ez az autóbussz a hét napjában csak négy napon közlekedett. Ennek része tulajdonképpen a szombati járatleállítás is, amelyet természetesen megelőzött egy utasszámlálás. Gyengébben kihasznált járatról lehet beszélni és miután egy órával előtte és mögötte van másik eljutási jelentőség, az eljutási lehetőségek nem szűkülnek, azokon az autóbusszokon az utasok kényelmesen el fognak férni a jövőben is.

**Héra József:** Röviden elmondja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén a témát elég jól kibeszélték és megkapták a kellő információkat Rózsa úrtól. Így már azért más a helyzet, más a kép, hogy miért szűnnek meg a járatok. Az is látszik, hogy a gazdaságosság és egyéb szempontokat is figyelembevéve történtek ezek a központi intézkedések. A cél az, ahogy a polgármester is a bizottsági ülésen elmondta, hogy Lenti közlekedésében ne történjen utassérülés, vagy az emberek részéről olyan fajta károsodás, hogy a járatkiesések vagy a járat megszűnések, módosítások azt okozzák, hogy az emberek nem tudnak megfelelő módon eljutni akár Budapestre, akár a környező településekre, vagy a Budapestről hazatérők ne tudjanak a Lenti járásban lévő környező településekre eljutni. De ahogy Rózsa úr elmondta, a forgalomszámlálások és a járat vizsgálatok alapján az látszik, hogy ez nem fog sérülni a mellékelt adatok szerint. A jövő zenéje még a Lenti helyközi és helyi járatközlekedés témája, ahogy azt megbeszélték a bizottsági ülésen. Egy következő alkalommal már megfelelő

készülettel tud többfajta variációt, ajánlatot tenni a Rózsa úr és akkor ennek megfelelően tud a képviselő-testület dönteni.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 391/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a VOLÁNBUSZ Zrt. által 2024. november 1. napjától tervezett menetrend módosítását, vagyis a 6248-as jelzésű autóbuszvonalon a Zalaegerszeg autóbusszállomásról 19:40 kor induló, munkaszüneti és szabadnapokon közlekedő járat szabadnapokon történő közlekedésének megszüntetését jóváhagyja.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a szolgáltató értesítéséről intézkedjen.

**Határidő:** 2024. október 29.

**Felelős:** Horváth László polgármester

**Horváth László:** Köszöni Rózsa Tamás úrnak a kiegészítést és azt, hogy rendelkezésre állt a képviselő-testület ülésén. Reméli, hogy majd lesz egy-két járat beállításról is szó és kéri, hogy a helyi járatokkal kapcsolatos kérdéssről is konzultáljanak, illetve a felmérés eredményeit is ismertesse.

**4/ A polgármester szabadságmegváltása**

**Előadó:** Gáspár Livia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke  
(Előterjesztés csatolva)

**Horváth László:** Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint a Kulturális és Ügyrendi Bizottság véleményét.

**Gáspár Livia:** Részletesen ismerteti az előterjesztést. A Kulturális és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az 1/A határozati javaslatot javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

**Horváth László:** Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében foglaltaknak eleget téve bejelenti, hogy az ügy személyesen érinti.

**Gáspár Livia:** Javasolja, hogy Horváth László polgármestert a képviselő-testület a napirendi pont tárgyalásánál a döntéshozatalból zárja ki.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 392/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Horváth László polgármestert személyes érintettségének bejelentésére tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével úgy dönt, hogy a napirendi pont 1. számú határozati javaslatánál a döntéshozatalból **kizárja**.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

Horváth László polgármester személyes érintettsége miatt a döntéshozatalból kizárásra került és emiatt a döntéshozatalban nem vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 393/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Horváth László polgármester 2024. szeptember 30-án megszűnt polgármesteri jogviszonyához kapcsolódó időarányosan ki nem vett 24 nap szabadságát pénzben megváltja.

Felhívja a jegyzőt a szabadság pénzbeli megváltásához szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. november 9.

**Felelős:** dr. Csizmazia Bernadett jegyző

**5/ Lenti Város Polgármesterének 2024. évi időarányos szabadságolási ütemterve**

**Előadó:** Gáspár Livia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

(Előterjesztés csatolva)

**Horváth László:** Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint a Kulturális és Ügyrendi Bizottság véleményét.

**Gáspár Livia:** Részletesen ismerteti az előterjesztést. A Kulturális és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 394/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése értelmében úgy dönt, hogy Horváth László Lenti Város Polgármesterének 2024. évi időarányos szabadságolási ütemtervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felhívja a jegyzőt, hogy a döntésről Horváth Lászlót, Lenti Város Polgármesterét értesítse.

**Határidő:** 2024. október 31. értesítésre

**Felelős:** dr. Csizmazia Bernadett jegyző

## **6/ Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójához való csatlakozás**

**Előadó:** Dr. Fekete Zoltán Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke  
(Előterjesztés csatolva)

**Horváth László:** Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Fekete Zoltán:** Részletesen ismerteti az előterjesztést. Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 395/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata csatlakozni kíván a felsőoktatásban tanuló hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójához.

Felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat, valamint az elektronikus adatbázis használatára vonatkozó nyilatkozat aláírására.

Felhívja a polgármestert, hogy a nyilatkozatot az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére megküldje.

**Határidő:** 2024. október 30.

**Felelős:** Horváth László polgármester

## **7/ Lenti, Bánffy M. utca 12. számú, 1201 hrsz-ú ingatlanra bejegyzésre kerülő vezetékjoghoz kapcsolódó döntés meghozatala**

**Előadó:** Horváth László polgármester  
(Előterjesztés csatolva)

**Horváth László:** Részletesen ismerteti az előterjesztést. Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a 2024. szeptember 25-i ülésén megtárgyalta, javasolja a képviselő-testületnek, hogy a tárgyban vonatkozó ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését megelőzően fizessen kártalanítást Lenti Város Önkormányzata felé a Lenti Városgazdálkodási Kft.

### **Hozzászólások:**

**Sabján Sándor:** Nem a napirendi ponttal kapcsolatban kér szót. Kéri, hogy a képviselő-testület tekintsen el a további részvételétől, mert hivatalos elfoglaltsága miatt el kell hagynia a testületi ülést.

**Horváth László:** Köszöni és tudomásul veszi Sabján Sándor önkormányzati képviselő bejelentését, hogy hivatalos ügyben távozni kényszerül.

**Sabján Sándor önkormányzati képviselő 12.15 órakor az ülést elhagyja, a létszám: 7 fő.**

**Horváth László:** A napirendet a Lenti Városgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottsága a 2024. szeptember 26-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 396/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Lenti Városgazdálkodási Kft. a 8960 Lenti, Bánffy Miklós utca 12. számú, 1201 hrsz-ú ingatlanon létesített termálvezetékre vonatkozó vezetékjog és annak 1–1 méteres védőtávolsága földhivatali ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését megelőzően kártalanítást köteles Lenti Város Önkormányzata felé fizetni.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az értékbecslésben meghatározott kártalanítási összegre vonatkozóan a kártalanítási megállapodást megkösse.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Lenti Városgazdálkodási Kft.-t értesítse. Felhatalmazza a polgármestert a döntéssel összefüggő nyilatkozatok megtételére, dokumentumok aláírására.

**Határidő:** 2024. október 31. értesítésre

**Felelős:** Horváth László polgármester

**8/ Önkormányzati vagyoni ügy**

**Előadó:** Horváth László polgármester

(Előterjesztés csatolva)

**Horváth László:** Részletesen ismerteti az előterjesztést.

**Hozzászólás:**

**Kiss Tamás:** A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatokat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 397/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete értékesítésre kijelöli a kizárólagos tulajdonát képező Lenti 1083/A/15 hrsz-ú, 17,6 m<sup>2</sup> nagyságú, garázs megnevezésű, tehermentes ingatlant.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 398/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozata**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Lenti 1083/A/15 hrsz-ú, garázs megnevezésű, 17,6 m<sup>2</sup> alapterületű, 1/1 tulajdoni hányadban a tulajdonát képező ingatlan értékesítésére nyílt pályázatot ír ki az alábbiak szerint:

**„NYÍLT PÁLYÁZATI FELHÍVÁS ÖNKORMÁNYZATI INGATLAN ADÁSVÉTEL ÚTJÁN TÖRTÉNŐ ÉRTÉKESÍTÉSÉRE VONATKOZÓAN**

Pályázat kiírója Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/1 tulajdoni arányban tulajdonát képező Lenti 1083/A/15 helyrajzi számú, garázs megnevezésű, 17,6 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant adásvétellel értékesíteni kívánja:

- a) A pályázat tárgyának meghatározása:**  
A Lenti 1083/A/15 hrsz-ú, garázs megnevezésű 17,6 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű ingatlan jelenlegi, ismert állapotában, adásvétel útján történő értékesítése.
- b) A pályázat tárgyának meghatározása:**  
A Lenti 1083/A/15 helyrajzi számú, garázs megnevezésű 17,6 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, tehermentes ingatlan jelenlegi, ismert állapotában, adásvétel útján történő értékesítése.
- c) A teljesítés helye és határideje:**  
A teljesítés helye a pályázati kiírás tárgya, azaz az a) pont szerinti ingatlan, amely Lenti, 1083/A/15 hrsz. alatt található.  
A teljesítés ideje:  
ca) az elővásárlási jog jogosultjának az elővásárlási jogáról történő lemondási jognyilatkozat átvételét követő 5 napon belül, vagy  
cb) a ba) pontban foglalt jognyilatkozat hiányában legkésőbb az elővásárlási jog jogosultjának az értékesítésre irányuló szerződés átvételét követő és 35. napján túli 5 napon belül.
- d) Az ellenszolgáltatással kapcsolatos kikötések és feltételek:**  
Pályázat kiírója bruttó 8.250.000,-Ft összegben határozza meg a fenti ingatlan induló vételárát jelenlegi, ismert állapotában.  
Vételárat vevő teljes összegben köteles kiegyenlíteni legkésőbb  
da) az elővásárlási jog jogosultjának az elővásárlási jogáról történő lemondási jognyilatkozat megtételétől számított, vagy  
db) az elővásárlási jog jogosultjának az értékesítésre irányuló szerződés átvételét követő 35. napján túli  
5 napon belül Lenti Város Önkormányzatának az OTP Bank Nyrt. Lenti Fiókjánál vezetett 11749022-15432728 számú számlájára.  
Az ingatlan megvásárlása esetén vevőt terheli a tulajdonszerzéssel kapcsolatos valamennyi költség és illeték.  
Pályázat kiírója fenntartja:  
• tulajdonjogát a vételár teljes kiegyenlítéséig, továbbá,  
▪ az elállási jogát, amennyiben ajánlattevő a teljes vételárat legkésőbb az elővásárlási jog jogosultjának az értékesítésre irányuló szerződés átvételét követő 40. napig nem fizeti meg.

Érvénytelen az ajánlat különösen, ha az ajánlat a pályázati felhívásban megadott induló árnál alacsonyabb összegű ajánlati árat tartalmaz.

**e) Az ajánlat benyújtására, felbontási helyére és idejére vonatkozó időpont és szempont:**

Az ajánlatot személyesen vagy postai úton, magyar nyelven, zárt borítékban papír alapon kell benyújtani és fel kell tüntetni rajta az alábbiakat „*Lenti 1083/A/15 hrsz-ú, garázs megnevezésű ingatlan vételi pályázata*”.

A borítékon fel kell tüntetni: *az Ajánlattevő nevét és címét.*

Fel kell tüntetni továbbá a következő mondatot:

„*A benyújtott pályázatot 2024. november 13. napján 10.00 óráig felbontani szigorúan tilos!*”

Az ajánlat benyújtásának határideje:

*2024. november 13. napja 10,00 óra.*

A pályázat akkor tekintendő határidőben benyújtottnak, ha az ajánlat benyújtási határidejének lejártáig az alábbi címre beérkezik:

*Lenti Polgármesteri Hivatal 8960 Lenti, Zrínyi Miklós u. 4.*

A benyújtott pályázat felbontásának időpontja:

*2024. november 13. napja, 10,00 óra.*

A benyújtott pályázat felbontásának helye:

*Lenti Polgármesteri Hivatal I. emeleti Tanácskozóterme (8960 Lenti, Zrínyi M. u. 4.)*

**f) A pályázati tárgyalásra vonatkozó időpont és szempont:**

A pályázati tárgyaláson a Tárgyaló Bizottság által formailag és tartalmilag érvényesnek minősített ajánlatot benyújtó vehet részt.

Az első pályázati tárgyalás időpontja:

*2024. november 25. napja, 10,00 óra*

Az első pályázati tárgyalás helyszíne:

*Lenti Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme 8960 Lenti, Zrínyi M. u. 4.*

Pályázat kiírója előreláthatólag csak egy tárgyalási fordulót kíván tartani, de fenntartja magának a jogot, hogy több tárgyalási fordulót tartson, amennyiben szükségesnek tartja.

**g) A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:**

1. **Felolvasó Lapot**, mely tartalmazza az ajánlattevő nevét, székhelyét és a megajánlott vételárat.
2. **Az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlatához az elbírálástól számított 30 napig kötve marad**, kivéve, ha a kiíró közli, hogy az ajánlattevővel nem kíván szerződést kötni.
3. Az ajánlattevő **részletes nyilatkozatát** a pályázati felhívás feltételeinek elfogadásáról és az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó kötelezettségvállalásról.
4. Az átlátható szervezetre vonatkozó előírásoknak való megfelelés igazolására ajánlattevő **nyilatkozatát** arról, hogy
  - a) nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősül, valamint

- b) a szervezet hatályos cégkivonatát és a cégjegyzésre jogosult képviselő közjegyző által hitelesített aláírási címpéldányát, valamint
  - c) a személyes adatok kezeléséhez történő hozzájáruló nyilatkozatát.
5. Az ajánlattevő **nyilatkozatát** arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, hogy a megvásárolni kívánt ingatlanokra létrejövő adás-vételi ügyletre vonatkozóan a Magyar Államnak a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 14. § (2) bekezdése alapján elővásárlási joga van.
6. Az ajánlattevő **nyilatkozatát** arra vonatkozóan, hogy nem áll csőd-, felszámolási eljárás, végelszámolás, kénysztörölési eljárás, törvényességi felügyeleti eljárás hatálya alatt.

**h) A pályázat benyújtására vonatkozó műszaki, jogi és egyéb feltételek:**

**Ajánlati biztosíték:**

A pályázaton való részvétel **biztosíték adásához kötött, amelyet az ajánlat megküldésével egyidejűleg,**

**azaz 2024. november 13. napján 10,00 óráig**

kell az ajánlattevőnek a kiíró rendelkezésére bocsátani. A pályázati biztosíték után késedelmi kamat fizetése kizárt. **A pályázati biztosíték a pályázatban meghirdetett bruttó értékesítési ár 10 %-a, azaz 825.000,-Ft, amely összeg eredményes pályáztatás esetén a nyertes ajánlattevő tekintetében a vételárba foglalóként beszámít.** A pályázati biztosítékot az ajánlattételi határidő lejártáig kell megfizetni Lenti Város Önkormányzata OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11749022-15432728 számú számlájára történő utalással.

A biztosíték kamatmentesen visszajár:

- a) a pályázati felhívás visszavonásától,
- b) az ajánlat érvénytelenségének, a pályáztatás eredménytelenségének megállapításától, vagy
- c) a nem nyertes ajánlattevő részére az ajánlat elbírálásától számított 15 napon belül.

A biztosíték nem jár vissza különösen, ha az ajánlattevő ajánlatát az ajánlati kötöttség időtartama alatt visszavonta vagy a szerződés megkötése neki felróható okból hiúsult meg.

**Ajánlati kötöttség:**

Az ajánlattevő az ajánlatához az elbírálástól számított 30 napig kötve marad, kivéve, ha a kiíró nem kíván szerződést kötni az ajánlattevővel.

**Kiegészítő tájékoztatás:**

A pályázó a pályázati kiírásban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet, a kiegészítő tájékoztatás keretében feltett kérdéseket a pályázó köteles elektronikus formában eljuttatni az [antal.zsanett@lenti.hu](mailto:antal.zsanett@lenti.hu) e-mail címre. A kiegészítő tájékoztatás keretében feltett kérdéseknek **2024. október 31-én 10,00 óráig** meg kell érkeznie az önkormányzat [antal.zsanett@lenti.hu](mailto:antal.zsanett@lenti.hu) e-mail címére. Pályázat kiírója nem vállal felelősséget olyan kérdés megválaszolásáért, amelyet pályázó nem a fenti e-mail címre küldött meg, és amely a fenti e-mail címre **2024. október 31. napján 10.00 óráig** nem érkezik meg.

**Az Ingatlan pályázó általi megtekintésének lehetősége:**

Az Ingatlant a pályázó **2024. október 30. napján 10,00 óráig** előre egyeztetett időpontban tekintheti meg. Időpont egyeztetés érdekében a pályázónak megkeresését a [antal.zsanett@lenti.hu](mailto:antal.zsanett@lenti.hu) e-mail címre kell jeleznie. A pályázat kiírója az Ingatlan megtekintésekor igény esetén a pályázó szakértőjének jelenlétét is lehetővé teszi.

**Hiánypótlás:**

Pályázat kiírója a pályázó számára biztosítja a hiánypótlás lehetőségét és fenntartja annak jogát, hogy esetleges hiánypótlási eljárás esetén a jelen pályázati kiírásban meghatározott határidőket módosítsa. Amennyiben a jelen pályázati kiírásban meghatározott határidők módosítására sor kerül, pályázat kiírója megfelelő időben írásban értesíti a pályázót.

**A pályázat kiírója tájékoztatja pályázót, hogy érvénytelen az ajánlat, ha**

- a) az ajánlatot a benyújtásra meghatározott határidő letelte után nyújtották be,
- b) az ajánlatot olyan ajánlattevő nyújtotta be, amelyik nem jogosult részt venni a pályázaton,
- c) az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírás tartalmi feltételeinek,
- d) az ajánlat a pályázati felhívásban megadott induló árnál alacsonyabb összegű ajánlati árat tartalmaz,
- e) az ajánlat a pályázati felhívásban meghatározott mellékleteket nem tartalmazza (azzal, hogy az ajánlattétel során csak a pályázati kiíráshoz csatolt mellékletek használhatók), vagy
- f) a pályázati kiírás által előírt biztosítékot az ajánlattevő nem bocsátotta a kiíró rendelkezésére.

**Döntéshozatal:**

A nyertes pályázó személyét a Tárgyaló Bizottság javaslata alapján a képviselő-testület állapítja meg.

**Nyertes ajánlat bírálati szempontja:**

A pályázatot az az ajánlattevő nyeri, aki a legmagasabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot teszi.

**Szerződészkötés:**

A pályázatot elnyert ajánlattevővel az eredményhirdetéstől számított, legkésőbb 60 napon belül kerül sor a szerződészkötésre.

Ha a szerződészkötés a nyertes ajánlattevőnek felróható okból meghiúsul, a szerződést a pályázat kiírója a második legjobbnak ítélt ajánlattevővel megkötí.

**Bírósági illetékessége jogvita esetén:**

A felek vitás kérdéseik rendezésére kikötik a Lenti Járásbíróság illetékességét.

**Egyéb kikötések:**

Pályázat kiírója fenntartja azon jogát, hogy a pályázati eljárás során ajánlatot tett ajánlattevővel nem köt adás-vételi szerződést, és ily módon a pályázatot akár indoklás nélkül is eredménytelennek minősítheti, mely esetben ajánlattevő pályázat kiírójától semmilyen jogcímen sem tarthat igényt kártérítésre, kártalanításra.

Pályázat kiírója fenntartja jogát arra, hogy az ajánlat benyújtására meghatározott időpontig visszavonhatja pályázati felhívását. Az ajánlattevő nem igényelhet térítést a kiírótól ajánlata kidolgozásáért és az ajánlattétellel kapcsolatosan más jogcímen sem terjeszthet elő követelést.

Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával, az azt megelőző teljes körű tájékozódással kapcsolatban felmerülő összes költséget és felelősséget az ajánlattevőnek kell viselnie. A pályázat kiírója nem felel, és nem fizet olyan kiadásokért és veszteségekért, amelyek az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevő részéről felmerülhetnek. A pályázat kiírója semmilyen módon nem tehető felelőssé, vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.”


Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testület felkéri a városüzemeltetési ügyintézőt a pályázat előírás szerinti meghirdetésére, továbbá a pályázati dokumentáció elkészítésére és a pályázók részére történő rendelkezésre bocsátására.

**Határidő a meghirdetésre:** 2024. október 25.

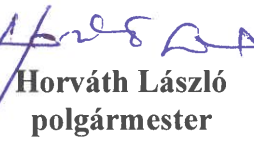
**Felelős:** Heller-Antal Zsanett városüzemeltetési ügyintéző

Egyéb felvetés, hozzászólás nem volt, a polgármester az alakuló ülést 12.20 órakor bezárta.

k.m.f.

  
dr. Csizmazia Bernadett  
jegyző



  
Horváth László  
polgármester

# Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

**A rendelet-tervezet címe:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2024. (X. 21.) önkormányzati rendelete a gyermekvédelmi gondoskodásról szóló 22/2010. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Társadalmi-gazdasági hatása:** Nincs.

**Költségvetési hatása:** Nincs.

**Környezeti, egészségi következményei:** Nincs.

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** Nincs.

**Egyéb hatása:** Nincs.

**A rendelet megalkotásának szükségessége:** A helyi jogszabályok közötti összhang megteremtése érdekében szükséges a rendelet módosítása.

**A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:** Törvényességi felhívás.

**A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:**

- személyi: nincs
- szervezeti: nincs
- tárgyi: nincs
- pénzügyi: nincs

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2024. (X. 21.) önkormányzati rendelete**

**a gyermekvédelmi gondoskodásról szóló 22/2010. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében és 29. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A gyermekvédelmi gondoskodásról szóló 22/2010. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A személyi térítési díj kifizetését a család rászorultságától függően a Polgármester egészben vagy részben átvállalhatja. Az átvállalás vonatkozik a nem önkormányzat által fenntartott egészségügyi, nevelési-oktatási intézményben ellátott gyermekekre is.”

**2. §**

A gyermekvédelmi gondoskodásról szóló 22/2010. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A kedvezmény mértékéről és időtartamáról a család rászorultságától függően a Polgármester dönt. A kedvezményt legfeljebb egy nevelési oktatási időszakra, tanévre lehet megállapítani.”

**3. §**

A gyermekvédelmi gondoskodásról szóló 22/2010. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A Polgármester a jogtalanul igénybe vett rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, térítési díj átvállalás megtérítését méltányosságból elengedheti, csökkentheti, vagy részletfizetést engedélyezhet.”

**4. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Lenti, 2024. október 21.

  
dr. Csizmazia Bernadett  
jegyző



  
Horváth László  
polgármester

**Kihirdetési záradék:**

A rendelet kihirdetve: 2024. október 21. napján

  
dr. Csizmazia Bernadett  
jegyző



## **Indokolás**

### **Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2024. (X. 21.) önkormányzati rendelethez**

#### **a gyermekvédelmi gondoskodásról szóló 22/2010. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

#### **Általános indokolás**

Lenti Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI.14.) önkormányzati rendelete 2024. október 22. napjától hatályos rendelkezései szerint az Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatásköréből a polgármester átruházott hatáskörébe került a térítési díj átvállalásáról és az átvállalás mértékéről való döntéssel kapcsolatos hatáskör.

A helyi jogszabályok közötti összhang megteremtése érdekében a fentiek miatt szükséges Lenti Város Önkormányzat képviselő-testületének a gyermekvédelmi gondoskodásról szóló 22/2010. (XI. 25.) önkormányzati rendeletének módosítása. A gyermekvédelmi gondoskodásról szóló rendeletben az Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatásköréből a polgármester átruházott hatáskörébe került feladatokkal kapcsolatos módosítások kerültek átvezetésre.

#### **Részletes indokolás**

##### **Az 1–3. §-hoz**

A módosító rendelkezéseket tartalmazza.

##### **A 4. §-hoz**

A hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

# Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

**A rendelet-tervezet címe:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2024. (X. 21.) önkormányzati rendelete a szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Társadalmi-gazdasági hatása:** Nincs.

**Költségvetési hatása:** Nincs.

**Környezeti, egészségi következményei:** Nincs.

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** Nincs.

**Egyéb hatása:** Nincs.

**A rendelet megalkotásának szükségessége:** A helyi jogszabályok közötti összhang megteremtése érdekében szükséges a rendelet módosítása.

**A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:** Törvényességi felhívás.

**A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:**

- **személyi:** nincs
- **szervezeti:** nincs
- **tárgyi:** nincs
- **pénzügyi:** nincs

## Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2024. (X. 21.) önkormányzati rendelete

### a szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdésében és 132. § (4) bekezdés d) és g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk. (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### 1. §

(1) A szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A települési támogatás keretében az alábbi jogcímeiken igényelhetőek ellátások:)*

„b) fűtési időnyenként két alkalommal tüzelő anyag vásárlásához (a továbbiakban: fűtéshez nyújtott települési támogatás),”

(2) A szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 2. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról a Polgármester dönt átruházott hatáskörben.”

#### 2. §

A szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Amennyiben a család anyagi helyzete azt különösen indokolttá teszi, a Polgármester a (2) bekezdésben foglaltaktól eltérhet.”

#### 3. §

A szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Polgármester az (1) bekezdés szerinti támogatásról szóló döntését követően gondoskodik a tűzifa jogosult részére történő kiszállításáról.”

#### 4. §

A szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 16. § (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(10) A (8) – (9) bekezdésben foglaltak ellenőrzéséről a Hivatal ügyintézője a Kolping Gondozási Központ munkatársának közreműködésével gondoskodik.”

#### 5. §

A szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 18. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Polgármester a rendeletben meghatározott feltételek teljesülése esetén, az arra jogosult személynek, a személyes szükségletének kielégítéséhez szükséges, a társadalombiztosítási támogatásba befogadott gyógyszereinek térítési díjához települési támogatást nyújt.”

## 6. §

A szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 22. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A kérelmek elbírálására a Polgármester jogosult. Az elbírálás évente egy alkalommal, minden év február 15-ig történik.”

## 7. §

A szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 23. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Polgármester települési támogatást nyújt temetési költségek finanszírozásához.”

## 8. §

A szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 24. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A Polgármester egyedi mérlegelés alapján – figyelemmel az Szt. 45. § (4) bekezdésében foglaltakra – különösen indokolt esetben a (2) bekezdésében meghatározott jövedelemhatártól a támogatásra szoruló személy javára eltérhet.”

## 9. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Lenti, 2024. október 21.**

  
dr. Csizmazia Bernadett  
jegyző



  
Horváth László  
polgármester

**Kihirdetési záradék:**

**A rendelet kihirdetve: 2024. október 21. napján**

  
dr. Csizmazia Bernadett  
jegyző



## **Indokolás**

### **Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2024. (X. 21.) önkormányzati rendelethez**

#### **a szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról**

### **Általános indokolás**

Lenti Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI.14.) önkormányzati rendeletének 2024. október 22. napjától hatályos rendelkezései szerint az Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatásköréből a polgármester átruházott hatáskörébe került a települési támogatás és rendkívüli települési támogatások megállapításáról, mértékéről és módjáról való döntéssel kapcsolatos hatáskör. A polgármester átruházott hatáskörébe került továbbá a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 48. §-ban meghatározott köztemetéssel kapcsolatos döntés meghozatala.

A helyi jogszabályok közötti összhang megteremtése érdekében a fentiek miatt szükséges Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendeletének módosítása. A szociális gondoskodásról szóló rendeletben az Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatásköréből a polgármester átruházott hatáskörébe került feladatokkal kapcsolatos módosítások kerültek átvezetésre.

### **Részletes indokolás**

#### **Az 1–8. §-hoz**

A módosító rendelkezéseket tartalmazza.

#### **A 9. §-hoz**

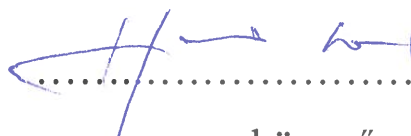
A hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.


# ESKÜOKMÁNY

„Én, Sente-Bálint Klaudia becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; településrészi önkormányzati testületi tagsági tisztségemből eredő feladataimat Lenti város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)  
Isten engem úgy segítjen!”

Lenti, 2024. október 21.

  
.....  
eskütevő



*Sente-Bálint Klaudia*  
.....  
eskütevő

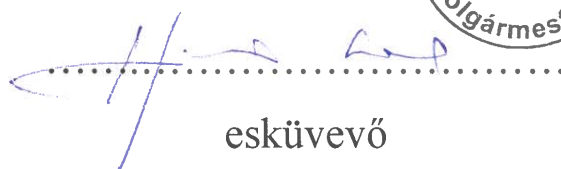
# ESKÜOKMÁNY


„Én, Hermán Balázs becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; településrészi önkormányzati testületi tagsági tisztségemből eredő feladataimat Lenti város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)  
Isten engem úgy segítjen!”

Lenti, 2024. október 21.



  
.....  
eskütevő

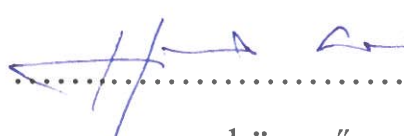
  
.....  
eskütevő


# ESKÜOKMÁNY

„Én, Kancsal Kristóf becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; településrészi önkormányzati testületi tagsági tisztségemből eredő feladataimat Lenti város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)  
Isten engem úgy segítjen!”

Lenti, 2024. október 21.

  
.....  
eskütevő



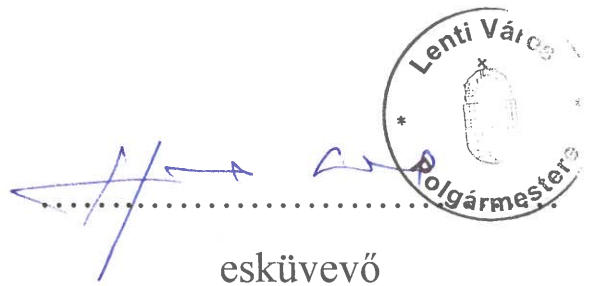
  
.....  
eskütevő

# ESKÜOKMÁNY

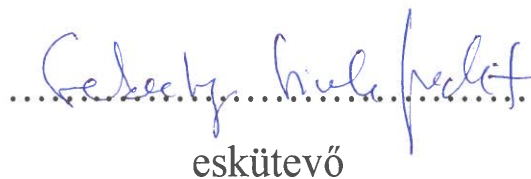
„Én, Sebestyénné Siroki Judit becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; településrészi önkormányzati testületi tagsági tisztségemből eredő feladataimat Lenti város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)  
Isten engem úgy segítjen!”

Lenti, 2024. október 21.

A handwritten signature in blue ink is written over a dotted line. To the right of the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text "Lenti Város" at the top and "Polgármesterség" at the bottom, with a central emblem. Below the signature and stamp, the word "eskütevő" is printed.

eskütevő

A handwritten signature in blue ink is written over a dotted line. Below the signature, the word "eskütevő" is printed.


eskütevő


# ESKÜOKMÁNY


„Én, Antal József becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; településrészi önkormányzati testületi tagsági tisztségemből eredő feladataimat Lenti város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)  
Isten engem úgy segítjen!”

Lenti, 2024. október 21.

  
.....  
eskütevő



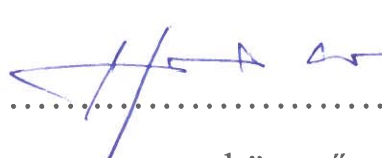
  
.....  
eskütevő


# ESKÜOKMÁNY


„Én, Becze István becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; településrészi önkormányzati testületi tagsági tisztségemből eredő feladataimat Lenti város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)  
Isten engem úgy segítjen!”

Lenti, 2024. október 21.

  
.....  
eskütevő



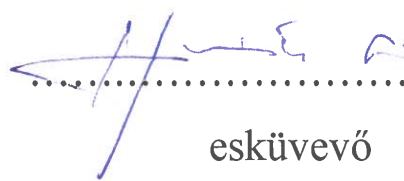
  
.....  
eskütevő


# ESKÜOKMÁNY

„Én, Horváthné Németh Teréz becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; településrészi önkormányzati testületi tagsági tisztségemből eredő feladataimat Lenti város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)  
Isten engem úgy segítjen!”

Lenti, 2024. október 21.

  
.....  
eskütevő



  
.....

eskütevő

# ESKÜOKMÁNY

„Én, Kerti István becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; településrészi önkormányzati testületi tagsági tisztségemből eredő feladataimat Lenti város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)  
Isten engem úgy segítjen!”

Lenti, 2024. október 21.

  
.....  
eskütevő




  
.....  
eskütevő


# ESKÜOKMÁNY

„Én, Komáromi Gábor becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; településrészi önkormányzati testületi tagsági tisztségemből eredő feladataimat Lenti város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)  
Isten engem úgy segéljen!”

Lenti, 2024. október 21.

  
.....  
eskütevő



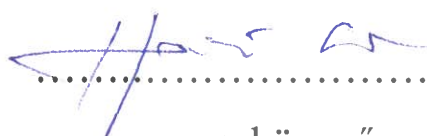
  
.....  
eskütevő


# ESKÜOKMÁNY

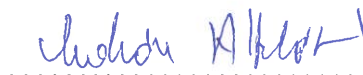
„Én, Molnár Attila Zsoltné becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; településrészi önkormányzati testületi tagsági tisztségemből eredő feladataimat Lenti város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)  
Isten engem úgy segítjen!”

Lenti, 2024. október 21.

  
.....  
esküevő




  
.....  
esküevő


# ESKÜOKMÁNY

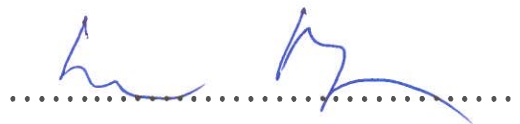
„Én, Luter Barna becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; településrészi önkormányzati testületi tagsági tisztségemből eredő feladataimat Lenti város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)  
Isten engem úgy segítjen!”

Lenti, 2024. október 21.

  
.....  
eskütevő



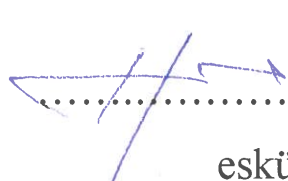
  
.....  
eskütevő


# ESKÜOKMÁNY


„Én, Rábelné Péter Katalin becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; településrészi önkormányzati testületi tagsági tisztségemből eredő feladataimat Lenti város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)  
Isten engem úgy segítjen!”

Lenti, 2024. október 21.

  
.....  
eskütevő



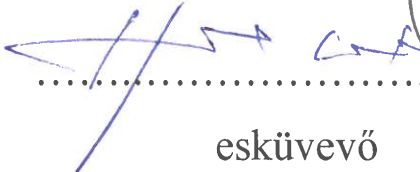
  
.....  
eskütevő


# ESKÜOKMÁNY

„Én, Bertáné Siroki Gabriella becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; településrészi önkormányzati testületi tagsági tisztségemből eredő feladataimat Lenti város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)  
Isten engem úgy segítjen!”

Lenti, 2024. október 21.

  
.....  
eskütevő




  
.....  
eskütevő


# ESKÜOKMÁNY

„Én, Tóth József becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; településrészi önkormányzati testületi tagsági tisztségemből eredő feladataimat Lenti város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)  
Isten engem úgy segítjen!”

Lenti, 2024. október 21.

  
.....  
eskütevő



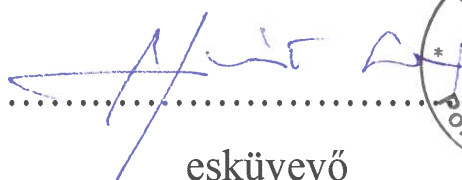
  
.....  
eskütevő


# ESKÜOKMÁNY

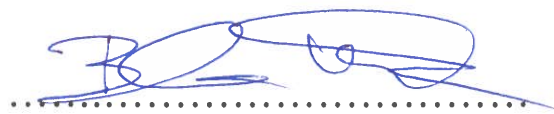
„Én, Balaicz Attila becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; településrészi önkormányzati testületi tagsági tisztségemből eredő feladataimat Lenti város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)  
Isten engem úgy segítjen!”

Lenti, 2024. október 21.

  
.....  
eskütevő



  
.....  
eskütevő

# Lenti Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsága

Felügyelő Bizottsági vélemény a „Lenti, Bánffy M. utca 12. számú, 1201 hrsz-ú ingatlanra bejegyzésre kerülő vezetékjoghoz kapcsolódó döntés meghozatala” tárgyú döntés meghozatalához

ERKEZETT	
Dátum:	2024 SZEP 26
érkeztetési sorsszám:	10232/2024

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Lenti Városgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottsága a „Lenti, Bánffy M. utca 12. számú, 1201 hrsz-ú ingatlanra bejegyzésre kerülő vezetékjoghoz kapcsolódó döntés meghozatala” tárgyú előterjesztést 2024. szeptember 26. napján megvizsgálta és az alábbi álláspontot alakította ki:

H. Horváth László  
H. Horváth László

A Felügyelő Bizottság az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra:

### „Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Lenti Városgazdálkodási Kft. a 8960 Lenti, Bánffy Miklós utca 12. számú, 1201 hrsz-ú ingatlanon létesített termálvezetékre vonatkozó vezetékjog és annak 1–1 méteres védőtávolsága földhivatali ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését megelőzően kártalanítást köteles Lenti Város Önkormányzata felé fizetni.

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az értékbecslésben meghatározott kártalanítási összegre vonatkozóan a kártalanítási megállapodást megkösse.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Lenti Városgazdálkodási Kft.-t értesítse.

Felhatalmazza a polgármestert a döntéssel összefüggő nyilatkozatok megtételére, dokumentumok aláírására.

**Határidő:** 2024. október 4. (értesítésre)

**Felelős:** Horváth László polgármester”

Lenti, 2024. szeptember 26.

  
.....  
Felügyelő Bizottság Elnöke

2024.09.26 ndh/n.  
LPH/8971-2/24

**J E L E N L É T I Í V**

**a képviselő-testület 2024. november 21-i soron kívüli nyilvános üléséről**

**Horváth László**

**Drávecz Gyula**

**Czigány Ádám**

**Dr. Fekete Zoltán**

**Gáspár Livia**

**Héra József**

**Kiss Tamás**

**Sabján Sándor**

**Vatali Ferenc**

**Molnár Adrienn**

**dr. Csizmazia Bernadett jegyző**

**Szabóné Gáspár Marianna aljegyző**

**Deák Szilvia osztályvezető**

**Hegedúsné Muk Andrea osztályvezető**

**Benkovics Lea titkársági ügyintéző**

**Kiss Petra titkársági ügyintéző**

**Horváth Zsolt forgalmi főmunkatárs**

**Rózsa Tamás forgalmi üzemvezető**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....





# LENTI VÁROS POLGÁRMESTERE

8960 Lenti, Zrínyi Miklós u. 4.  
Tel: 92/553-913 Fax: 92/553-957 e-mail: polgarmester@lenti.hu

LPH/1-258/2024.

## MEGHÍVÓ

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete

**2024. október 21-én (hétfőn) 11.00 órakor**

személyes nyilvános ülést tart, melyre meghívom.

**Ülés helye:** Lenti Polgármesteri Hivatal Házasságkötő terme (8960 Lenti, Zrínyi Miklós u. 4.)

**Napirend:** 1/ Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete településrészi önkormányzatai tagjainak megválasztása

**Előadó:** Horváth László polgármester

2/ A gyermekvédelmi gondoskodásról és a szociális gondoskodásról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

**Előadó:** Dr. Fekete Zoltán Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

3/ A Volánbusz Zrt. 2024. november 1. napjától tervezett menetrend módosítása

**Előadó:** Horváth László polgármester

4/ A polgármester szabadságmegváltása

**Előadó:** Gáspár Livia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

5/ Lenti Város Polgármesterének 2024. évi időarányos szabadságotási ütemterve

**Előadó:** Gáspár Livia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

6/ Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójához való csatlakozás

**Előadó:** Dr. Fekete Zoltán Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

7/ Lenti, Bánffy M. utca 12. számú, 1201 hrsz-ú ingatlanra bejegyzésre kerülő vezetékjoghhoz kapcsolódó döntés meghozatala

**Előadó:** Horváth László polgármester

8/ Önkormányzati vagyoni ügy

**Előadó:** Horváth László polgármester

Lenti, 2024. október 17.





---

## Lenti Város Önkormányzata

---

# ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. október 21-i ülésére

**Tárgy:** Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete településrészi önkormányzatai tagjainak megválasztása

**Az előterjesztést készítette:** Hegedüsne Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

**Pénzügyi észrevétel:** Tóthné Simon Andrea pénzügyi osztályvezető-helyettes *Nincs. Tdky*

**Törvényességi észrevétel:** dr. Csizmazia Bernadett jegyző *nincs or. h. B.*

**Előterjesztő:**



## Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 62. §-a értelmében a képviselő-testület - szervezeti és működési szabályzatában meghatározottak szerint - valamely településrész sajátos érdekeinek képviseletére településrészi önkormányzatot (részönkormányzat) hozhat létre települési képviselőkből és más, az adott településrészen élő választópolgárokból. A részönkormányzat testületére önkormányzati hatósági hatáskör nem ruházható át. A településrészi önkormányzati testület munkájának segítésére a képviselő-testület hivatali kirendeltségeket hozhat létre, amelyek egyben a lakossági ügyintézésben ügyfélszolgálati teendőket is elláthatnak. A részönkormányzat szervezetére, működésére és tagjaira – az e §-ban foglalt eltérésekkel – a bizottságokra vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

A településrészi önkormányzatokra vonatkozóan részletszabályokat Lenti Város Önkormányzat képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI.14.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: SzMSz) 46. §-a tartalmazza, mely szerint a képviselő-testület az érintett városrészek lakosságának egyetértésével a következőkben felsorolt városrészeiben településrészi önkormányzatot hoz létre:

- a) a bárszentmihályfai,
- b) a lentikápolnai,
- c) a lentiszombathelyi,
- d) a máhomfai,
- e) a mumori.

A településrészi önkormányzat a településrész nevét viseli.

A településrészi önkormányzati testület tagjainak száma:

- a) a bárszentmihályfai városrészben 7 fő
- b) a lentikápolnai városrészben 7 fő
- c) a lentiszombathelyi városrészben 7 fő
- d) a máhomfai városrészben 7 fő
- e) a mumori városrészben 7 fő.

Az SzMSz 46. § (4) és (5) bekezdései alapján a településrészi önkormányzat testületének vezetője a képviselő-testület által választott települési képviselő. A településrészi önkormányzat testületének tagját a településrészi önkormányzat testületének vezetője javaslatára a képviselő-testület választja meg. A településrészi önkormányzat testületének vezetője és tagja megbízatása a megválasztásával keletkezik. A településrészi önkormányzat testületének vezetője és tagja megbízatása a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig tart. A településrészi önkormányzat testületének tagja megbízatását a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napját megelőzően a településrészi önkormányzat testületének vezetője javaslatára a képviselő-testület szüntetheti meg.

Kiss Tamás Bárszentmihályfa településrészi önkormányzat testülete vezetője javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Bárszentmihályfa településrészi önkormányzat testülete tagjainak az alábbi személyeket válassza meg:

- Vatali Ferenc önkormányzati képviselőt,
- Dr. Fekete Zoltán önkormányzati képviselőt,
- Gáspár Livia önkormányzati képviselőt,
- Sebestyén Siroki Judit 8967 Lenti, Mihályfai út 104. szám alatti lakost,
- Hermán Balázs 8960 Lenti, Mihályfai út 27. szám alatti lakost,
- Kancsal Kristóf 8960 Lenti, Kölcsey Ferenc út 32. szám alatti lakost.

Vatali Ferenc Lentikápolna településrészi önkormányzat testülete vezetője javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Lentikápolna településrészi önkormányzat testülete tagjainak az alábbi személyeket válassza meg:

- Kiss Tamás önkormányzati képviselőt,
- Héra József önkormányzati képviselőt,
- Dr. Fekete Zoltán önkormányzati képviselőt,
- Molnár Attila Zsoltné 8966 Lenti, Kápolnai út 15. szám alatti lakost,
- Becze István 8966 Lenti, Petőfi tér 15. szám alatti lakost,
- Luter Barna 8966 Lenti, Sport utca 7. szám alatti lakost.

Héra József Lentiszombathely településrészi önkormányzat testülete vezetője javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Lentiszombathely településrészi önkormányzat testülete tagjainak az alábbi személyeket válassza meg:

- Czigány Ádám önkormányzati képviselőt,
- Kiss Tamás önkormányzati képviselőt,
- Vatali Ferenc önkormányzati képviselőt,
- Balaicz Attila 8960 Lenti, Szombathelyi út 55. szám alatti lakost,
- Tóth József 8960 Lenti, Szombathelyi út 62. szám alatti lakost,
- Szente-Bálint Klaudia 8960 Lenti, Szombathelyi út 15. szám alatti lakost.

Gáspár Livia Máhomfa településrészi önkormányzat testülete vezetője javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Máhomfa településrészi önkormányzat testülete tagjainak az alábbi személyeket válassza meg:

- Czigány Ádám önkormányzati képviselőt,
- Dr. Fekete Zoltán önkormányzati képviselőt,
- Héra József önkormányzati képviselőt,
- Antal József 8960 Lenti, Máhomfai utca 60. szám alatti lakost,
- Horváthné Németh Teréz 8960 Lenti, Máhomfai utca 47. szám alatti lakost,
- Kerti István 8960 Lenti, Máhomfai utca 43. szám alatti lakost.

Czigány Ádám Mumor településrészi önkormányzat testülete vezetője javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Mumor településrészi önkormányzat testülete tagjainak az alábbi személyeket válassza meg:

- Gáspár Livia önkormányzati képviselőt,
- Héra József önkormányzati képviselőt,
- Vatali Ferenc önkormányzati képviselőt,
- Rábelné Péter Katalin 8960 Lenti, Damjanich út 10. szám alatti lakost,
- Bertáné Siroki Gabriella 8960 Lenti, Damjanich út 24. szám alatti lakost,
- Komáromi Gábor 8960 Lenti, Damjanich út 57. szám alatti lakost.

A településrészi önkormányzat testületi tagjainak javasolt személyek hozzájárultak a személyüket érintő ügy nyilvános ülés keretében történő megtárgyalásához.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a javasolt személyeket a településrészi önkormányzatok testülete tagjainak megválasztani szíveskedjen.

**Lenti, 2024. október 18.**

### **1. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Bárszentmihályfa településrészi önkormányzat testülete tagjának Vatali Ferenc önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **2. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Bárszentmihályfa településrészi önkormányzat testülete tagjának Dr. Fekete Zoltán önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **3. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Bárszentmihályfa településrészi önkormányzat testülete tagjának Gáspár Livia önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **4. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Bárszentmihályfa településrészi önkormányzat testülete tagjának Sebestyén Siroki Judit 8967 Lenti, Mihályfai út 104. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **5. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Bárszentmihályfa településrészi önkormányzat testülete tagjának Hermán Balázs 8960 Lenti, Mihályfai út 27. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **6. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Bárszentmihályfa településrészi önkormányzat testülete tagjának Kancsal Kristóf 8960 Lenti, Kölcsey Ferenc út 32. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **7. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lentikápolna településrészi önkormányzat testülete tagjának Kiss Tamás önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **8. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lentikápolna településrészi önkormányzat testülete tagjának Héra József önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **9. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lentikápolna településrészi önkormányzat testülete tagjának Dr. Fekete Zoltán önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **10. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lentikápolna településrészi önkormányzat testülete tagjának Molnár Attila Zsoltné 8966 Lenti, Kápolnai út 15. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **11. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lentikápolna településrészi önkormányzat testülete tagjának Becze István 8966 Lenti, Petőfi tér 15. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **12. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lentikápolna településrészi önkormányzat testülete tagjának Luter Barna 8966 Lenti, Sport utca 7. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **13. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lentiszombathely településrészi önkormányzat testülete tagjának Czigány Ádám önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **14. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lentiszombathely településrészi önkormányzat testülete tagjának Kiss Tamás önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **15. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lentiszombathely településrészi önkormányzat testülete tagjának Vatali Ferenc önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **16. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lentiszombathely településrészi önkormányzat testülete tagjának Balaicz Attila 8960 Lenti, Szombathelyi út 55. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **17. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lentiszombathely településrészi önkormányzat testülete tagjának Tóth József 8960 Lenti, Szombathelyi út 62.szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **18. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lentiszombathely településrészi önkormányzat testülete tagjának Sente-Bálint Klaudia 8960 Lenti, Szombathelyi út 15. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **19. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Máhomfa településrészi önkormányzat testülete tagjának Czigány Ádám önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **20. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Máhomfa településrészi önkormányzat testülete tagjának Dr. Fekete Zoltán önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **21. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Máhomfa településrészi önkormányzat testülete tagjának Héra József önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **22. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Máhomfa településrészi önkormányzat testülete tagjának Antal József 8960 Lenti, Máhomfai utca 60. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **23. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Máhomfa településrészi önkormányzat testülete tagjának Horváthné Németh Teréz 8960 Lenti, Máhomfai utca 47. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **24. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Máhomfa településrészi önkormányzat testülete tagjának Kerti István 8960 Lenti, Máhomfai utca 43. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

## **25. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Mumor településrészi önkormányzat testülete tagjának Gáspár Livia önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

## **26. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Mumor településrészi önkormányzat testülete tagjának Héra József önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

## **27. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Mumor településrészi önkormányzat testülete tagjának Vatali Ferenc önkormányzati képviselőt megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

## **28. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Mumor településrészi önkormányzat testülete tagjának Rábelné Péter Katalin 8960 Lenti, Damjanich út 10. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **29. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Mumor településrészi önkormányzat testülete tagjának Bertáné Siroki Gabriella 8960 Lenti, Damjanich út 24. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

### **30. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Mumor településrészi önkormányzat testülete tagjának Komáromi Gábor 8960 Lenti, Damjanich út 57. szám alatti lakost megválasztja a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napjáig.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester



## Lenti Város Önkormányzata

# ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. október 21-i ülésére

**Tárgy:** A gyermekvédelmi gondoskodásról és a szociális gondoskodásról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

**Az előterjesztést készítette:** Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

**Megtárgyalja:** Egészségügyi és Szociális Bizottság

**Pénzügyi észrevétel:** Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

*Deák Szilvia*

**Törvényességi észrevétel:** dr. Csizmazia Bernadett jegyző

*dr. Csizmazia Bernadett*

**Előterjesztő:**

  
**Dr. Fekete Zoltán**  
Egészségügyi és Szociális Bizottság  
elnöke

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 41. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület - e törvényben meghatározott kivételekkel - hatásköreit a polgármesterre, a bizottságára, a részönkormányzat testületére, a jegyzőre, a társulására ruházhatja át. E rendelkezésnek megfelelően a Képviselő-testület Lenti Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI.14.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: SzMSz) meghatározta a szerveire átruházott hatásköröket.

Az SzMSz 2024. október 22. napjától hatályos rendelkezései szerint az Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatásköréből a polgármester átruházott hatáskörébe került a települési támogatás és rendkívüli települési támogatások megállapításáról, mértékéről és módjáról való döntéssel, valamint a térítési díj átvállalásáról és az átvállalás mértékéről való döntéssel kapcsolatos hatáskör. A polgármester átruházott hatáskörébe került továbbá a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 48. §-ban meghatározott köztemetéssel kapcsolatos döntés meghozatala.

A helyi jogszabályok közötti összhang megteremtése érdekében a fentiek miatt szükséges Lenti Város Önkormányzat képviselő-testületének a gyermekvédelmi gondoskodásról szóló 22/2010. (XI. 25.) önkormányzati rendeletének, valamint Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendeletének módosítása. Mind a gyermekvédelmi gondoskodásról szóló, mind a szociális gondoskodásról szóló rendeletben az Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatásköréből a polgármester átruházott hatáskörébe került feladatokkal kapcsolatos módosítások kerültek átvezetésre.

Az előterjesztést az Egészségügyi és Szociális Bizottság a Képviselő-testület üléséig megtárgyalja, a Bizottság véleménye a Képviselő-testület ülésén kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a gyermekvédelmi gondoskodásról szóló 22/2010. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet, valamint a szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet megalkotni szíveskedjen.

**Lenti, 2024. október 17.**

# Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

**A rendelet-tervezet címe:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete a gyermekvédelmi gondoskodásról szóló 22/2010. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Társadalmi-gazdasági hatása:** Nincs.

**Költségvetési hatása:** Nincs.

**Környezeti, egészségi következményei:** Nincs.

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** Nincs.

**Egyéb hatása:** Nincs.

**A rendelet megalkotásának szükségessége:** A helyi jogszabályok közötti összhang megteremtése érdekében szükséges a rendelet módosítása.

**A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:** Törvényességi felhívás.

**A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:**

- személyi: nincs
- szervezeti: nincs
- tárgyi: nincs
- pénzügyi: nincs

**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**  
**a gyermekvédelmi gondoskodásról szóló 22/2010. (XI. 25.) önkormányzati rendelet**  
**módosításáról**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében és 29. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A gyermekvédelmi gondoskodásról szóló 22/2010. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A személyi térítési díj kifizetését a család rászorultságától függően a Polgármester egészben vagy részben átvállalhatja. Az átvállalás vonatkozik a nem önkormányzat által fenntartott egészségügyi, nevelési-oktatási intézményben ellátott gyermekekre is.”

**2. §**

A gyermekvédelmi gondoskodásról szóló 22/2010. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A kedvezmény mértékéről és időtartamáról a család rászorultságától függően a Polgármester dönt. A kedvezményt legfeljebb egy nevelési oktatási időszakra, tanévre lehet megállapítani.”

**3. §**

A gyermekvédelmi gondoskodásról szóló 22/2010. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A Polgármester a jogtalanul igénybe vett rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, térítési díj átvállalás megtérítését méltányosságból elengedheti, csökkentheti, vagy részletfizetést engedélyezhet.”

**4. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Lenti, 2024. ....**

**dr. Csizmazia Bernadett**  
**jegyző**

**Horváth László**  
**polgármester**

**Kihirdetési záradék:**

**A rendelet kihirdetve: 2024. .... napján**

**dr. Csizmazia Bernadett**  
**jegyző**

## **Indokolás**

### **Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../..... (... ..) önkormányzati rendeletéhez**

#### **a gyermekvédelmi gondoskodásról szóló 22/2010. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

#### **Általános indokolás**

Lenti Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI.14.) önkormányzati rendelete 2024. október 22. napjától hatályos rendelkezései szerint az Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatásköréből a polgármester átruházott hatáskörébe került a térítési díj átvállalásáról és az átvállalás mértékéről való döntéssel kapcsolatos hatáskör.

A helyi jogszabályok közötti összhang megteremtése érdekében a fentiek miatt szükséges Lenti Város Önkormányzat képviselő-testületének a gyermekvédelmi gondoskodásról szóló 22/2010. (XI. 25.) önkormányzati rendeletének módosítása. A gyermekvédelmi gondoskodásról szóló rendeletben az Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatásköréből a polgármester átruházott hatáskörébe került feladatokkal kapcsolatos módosítások kerültek átvezetésre.

#### **Részletes indokolás**

##### **Az 1–3. §-hoz**

A módosító rendelkezéseket tartalmazza.

##### **A 4. §-hoz**

A hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

# Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

**A rendelet-tervezet címe:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete a szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Társadalmi-gazdasági hatása:** Nincs.

**Költségvetési hatása:** Nincs.

**Környezeti, egészségi következményei:** Nincs.

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** Nincs.

**Egyéb hatása:** Nincs.

**A rendelet megalkotásának szükségessége:** A helyi jogszabályok közötti összhang megteremtése érdekében szükséges a rendelet módosítása.

**A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:** Törvényességi felhívás.

**A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:**

- személyi: nincs
- szervezeti: nincs
- tárgyi: nincs
- pénzügyi: nincs

## Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

### a szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdésében és 132. § (4) bekezdés d) és g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk. (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### 1. §

(1) A szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A települési támogatás keretében az alábbi jogcímenek igényelhetőek ellátások:)*

„b) fűtési idényenként két alkalommal tüzelő anyag vásárlásához (a továbbiakban: fűtéshez nyújtott települési támogatás),”

(2) A szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 2. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról a Polgármester dönt átruházott hatáskörben.”

#### 2. §

A szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Amennyiben a család anyagi helyzete azt különösen indokoltá teszi, a Polgármester a (2) bekezdésben foglaltaktól eltérhet.”

#### 3. §

A szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Polgármester az (1) bekezdés szerinti támogatásról szóló döntését követően gondoskodik a tűzifa jogosult részére történő kiszállításáról.”

#### 4. §

A szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 16. § (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(10) A (8) – (9) bekezdésben foglaltak ellenőrzéséről a Hivatal ügyintézője a Kolping Gondozási Központ munkatársának közreműködésével gondoskodik.”

#### 5. §

A szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 18. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Polgármester a rendeletben meghatározott feltételek teljesülése esetén, az arra jogosult személynek, a személyes szükségletének kielégítéséhez szükséges, a társadalombiztosítási támogatásba befogadott gyógyszereinek térítési díjához települési támogatást nyújt.”

#### **6. §**

A szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 22. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A kérelmek elbírálására a Polgármester jogosult. Az elbírálás évente egy alkalommal, minden év február 15-ig történik.”

#### **7. §**

A szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 23. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Polgármester települési támogatást nyújt temetési költségek finanszírozásához.”

#### **8. §**

A szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 24. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A Polgármester egyedi mérlegelés alapján – figyelemmel az Szt. 45. § (4) bekezdésében foglaltakra – különösen indokolt esetben a (2) bekezdésében meghatározott jövedelemhatártól a támogatásra szoruló személy javára eltérhet.”

#### **9. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Lenti, 2024. ....**

**dr. Csizmazia Bernadett**  
jegyző

**Horváth László**  
polgármester

**Kihirdetési záradék:**

**A rendelet kihirdetve: 2024. .... napján**

**dr. Csizmazia Bernadett**  
jegyző

## **Indokolás**

### **Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../..... (... ..) önkormányzati rendeletéhez**

#### **a szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról**

### **Általános indokolás**

Lenti Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI.14.) önkormányzati rendeletének 2024. október 22. napjától hatályos rendelkezései szerint az Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatásköréből a polgármester átruházott hatáskörébe került a települési támogatás és rendkívüli települési támogatások megállapításáról, mértékéről és módjáról való döntéssel kapcsolatos hatáskör. A polgármester átruházott hatáskörébe került továbbá a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 48. §-ban meghatározott köztemetéssel kapcsolatos döntés meghozatala.

A helyi jogszabályok közötti összhang megteremtése érdekében a fentiek miatt szükséges Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális gondoskodásról szóló 12/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendeletének módosítása. A szociális gondoskodásról szóló rendeletben az Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatásköréből a polgármester átruházott hatáskörébe került feladatokkal kapcsolatos módosítások kerültek átvezetésre.

### **Részletes indokolás**

#### **Az 1–8. §-hoz**

A módosító rendelkezéseket tartalmazza.

#### **A 9. §-hoz**

A hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

LPH/1-260/2024.

3... sz. napirend



---

Lenti Város Önkormányzata

---

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Képviselő-testület 2024. október 21-i ülésére**

**Tárgy:** A Volánbusz Zrt. 2024. november 1. napjától tervezett menetrend módosítása

**Az előterjesztést készítette:** Heller-Antal Zsanett városüzemeltetési ügyintéző

**Megtárgyalja:** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

**Pénzügyi észrevétel:** Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető *Deák Szilvia*

**Törvényességi észrevétel:** Hegedüsne Muk Andrea önkormányzati osztályvezető *Muk Andrea*

**Előterjesztő:**

*László*  
**Horváth László**  
polgármester\*



## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A VOLÁNBUSZ Zrt. 2024. szeptember 27. napján érkezett levelében (1. sz. melléklet) arról tájékoztatta Lenti Város Önkormányzatát, hogy 2024. november 1. napjától menetrend módosítások bevezetését kezdeményezi az Építési és Közlekedési Minisztériumnál.

A VOLÁNBUSZ Zrt. Lenti Város helyi autóbussz-közlekedésében az alábbi menetrend módosítás bevezetését javasolja:

- a 6248 számú Zalaegerszeg-Gellénháza-Petikeresztúr-Lenti helyközi autóbusszvonalon, a jelenleg Zalaegerszegről szabadnapokon és munkaszüneti napokon 19:40-kor Lentibe induló járat a továbbiakban csak munkaszüneti napokon közlekedik. Szabadnapokon az eljutást Zalaegerszegről a 19:10 és 20:35 órákor Lentibe induló járatok biztosítják.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az ülést megelőzően megtárgyalja, a bizottság véleménye az ülésen kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Lenti, 2024. október 14.**

## **1. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a VOLÁNBUSZ Zrt. által 2024. november 1. napjától tervezett menetrend módosítását, vagyis a 6248-as jelzésű autóbuszvonalon a Zalaegerszeg autóbuszállomásról 19:40 kor induló, munkaszüneti és szabadnapokon közlekedő járat szabadnapokon történő közlekedésének megszüntetését jóváhagyja.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a szolgáltató értesítéséről intézkedjen.

**Határidő:** 2024. október 29.

**Felelős:** Horváth László polgármester

<b>VOLÁNBUSZ</b> Polgármesteri Hivatal 1091 Budapest, Üllői út 131. Központi Iktató	
Küldés dátuma: 2024. 09. 30.	Ügyeltető neve: Al-Hatal
Iktatószám: 277/9061-1/2024.	Feladat megnevezése:

**VOLÁNBUSZ Zrt.**  
**Üzemeltetési Főigazgatóság**  
 1091 Budapest, Üllői út 131.  
 forgalom@volanbusz.hu

Iktatószám: 29262/2024/VOLAN

<b>ÉRKEZETT</b>	
Dátum:	2024. 09. 27.
Erkeztetési sorszám:	10257 / 2024.

**Tárgy:** Tervezett menetrend módosítás 2024. november 01-től

**Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!**

Tájékoztatjuk, hogy társaságunk 2024. november 01-től az alábbi, Önök települését érintő menetrend módosítás bevezetését kezdeményezi a szolgáltatást megrendelő Építési és Közlekedési Minisztériumnál.

**6248 Zalaegerszeg – Gellénháza – Petrikeresztúr – Lenti autóbuszvonalon**

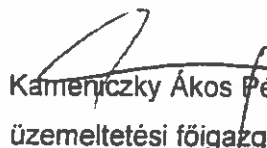
- A jelenleg Zalaegerszegről szabadnapokon és munkaszüneti napokon 19:40 órakor Lentibe közlekedő járat továbbiakban csak munkaszüneti napokon közlekedik. Szabadnapokon az eljutást a Zalaegerszegről 19:10 és 20:35 órakor Lentibe induló járatok biztosítják.

Tájékoztatásul jelezzük, hogy a tervezett menetrend módosítások bevezetésére és meghirdetésére a Megrendelő (Építési és Közlekedési Minisztérium) jóváhagyását követően kerülhet sor, ezért kérjük, hogy tájékoztatásunkat bizalmasan kezelje. A jóváhagyást követően a VOLÁNBUSZ Zrt. gondoskodik a menetrend módosítások előírások szerinti meghirdetéséről [www.volanbusz.hu](http://www.volanbusz.hu) címen elérhető honlapján.


Kérjük tájékoztatásunk szíves elfogadását.

Budapest, 2024. szeptember 26.

Üdvözlettel:

  
 Kameniczky Ákos Péter  
 üzemeltetési főigazgató  
 VOLÁNBUSZ Zrt.

Nyilv.sz.: 7021  
 VOLÁNBUSZ Zrt.  
 1091 Budapest, Üllői út 131.

  
 Novák Imre Erik  
 szolgáltatásszervezési vezető  
 VOLÁNBUSZ Zrt.

**Kapja:**

Zalaegerszeg	<a href="mailto:jegyzo@zalaegerszeg.hu">jegyzo@zalaegerszeg.hu</a>
Gellénháza	<a href="mailto:jegyzo.gellenhaza@zalaszam.hu">jegyzo.gellenhaza@zalaszam.hu</a>
Nagylengyel	<a href="mailto:jegyzo.gellenhaza@zalaszam.hu">jegyzo.gellenhaza@zalaszam.hu</a>
Petrikeresztúr	<a href="mailto:jegyzo.gellenhaza@zalaszam.hu">jegyzo.gellenhaza@zalaszam.hu</a>
Barlahida	<a href="mailto:csomoderkorjegyzo@kelekabel.hu">csomoderkorjegyzo@kelekabel.hu</a>
Nova	<a href="mailto:nova@nova.hu">nova@nova.hu</a>
Mikekarácsonyfa	<a href="mailto:jegyzo@csomoder.hu">jegyzo@csomoder.hu</a>
Hernyék	<a href="mailto:csomoderkorjegyzo@kelekabel.hu">csomoderkorjegyzo@kelekabel.hu</a>
Lenti	<a href="mailto:polghiv@lenti.hu">polghiv@lenti.hu</a>

LPH/1-264/2024.

4. sz. napirend



## Lenti Város Önkormányzata

# ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. október 21-i ülésére

**Tárgy:** A polgármester szabadságmegváltása

**Az előterjesztést készítette:** Tóthné Simon Andrea  
pénzügyi osztályvezető-helyettes

**Megtárgyalja:** Kulturális és Ügyrendi Bizottság

**Pénzügyi észrevétel:** Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető *Mire Duly*

**Törvényességi észrevétel:** Hegedüsné Muk Andrea közigazgatási-osztályvezető *Mire Duly*

**Előterjesztő:**



**Gáspár Livia**  
Kulturális és Ügyrendi Bizottság Elnöke

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 69. § (1) bekezdés a) pontja egyértelműen kimondja, hogy a polgármester tisztsége az új polgármester megválasztásával megszűnik, illetve Magyarország Alaptörvénye 35. cikk (3) bekezdése értelmében a polgármester megbízatása az új polgármester megválasztásáig tart, ezért a polgármester jogviszonyát semmilyen tekintetben nem tekinthetjük folyamatos jogviszonynak. Az Alaptörvény Záró és vegyes rendelkezések 27. pontjában és az Mötv. 146/J. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a jelenleg hivatalban lévő képviselő-testületek és polgármesterek megbízatása 2024.10.01-ig tart. Ezek alapján Horváth László polgármester jogviszonya 2024.09.30. napjával megszűnt, és újraválasztásával egy új polgármesteri jogviszony keletkezett 2024. 10.01. napjától.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) 225/A. §-a kimondja, hogy a főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony. A polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.

A Kttv. 62/A. §-a szerint, ha a kormánytisztviselő a kormányzati szolgálati jogviszonya megszűnését vagy megszüntetését követő 30 napon belül újabb kormányzati szolgálati jogviszonyt létesít, kormányzati szolgálati jogviszonyát folyamatosnak kell tekinteni.

A polgármester jogviszonyára a Kttv. 225/L. § (1) bekezdése alapján nem alkalmazható a Kttv. 62/A. §-a szerinti jogviszony folytonossági szabály.

A Kttv. 225/L. § (1) bekezdése alapján a polgármester sajátos közszolgálati jogviszonyra a Kttv. szabadságmegváltást szabályozó 107. §-át kell alkalmazni:

„107. § (1) A szabadságot - a (2) és (2a) bekezdést kivéve - megváltani nem lehet.

(2) A kormányzati szolgálati jogviszony megszűnése esetén, ha a munkáltató az arányos szabadságot nem adta ki, az arányos szabadságot (ha a kormánytisztviselőnek van fennmaradó szabadsága) úgy kell megváltani, hogy ha a kormánytisztviselő

a) a 62/A. § szerint új kormányzati szolgálati jogviszonyt létesít, a megváltással érintett arányos szabadságból a korábbi kormányzati szolgálati jogviszony megszűnése és az új kormányzati szolgálati jogviszony létesítése közötti időtartamra eső szabadságot - a közszolgálati tisztviselők és az állami tisztviselők jogviszonyának megszűnésével és megszüntetésével összefüggő egyes eljárási részletkérdésekről szóló kormányrendelet szerinti munkáltatói értesítés kézhezvételét követő 15 napon belül - meg kell váltani, és a fennmaradó szabadságot a létrejövő kormányzati szolgálati jogviszony alapján a kormánytisztviselőt megillető szabadsághoz hozzá kell számítani,

b) a 62/A. § szerint új kormányzati szolgálati jogviszonyt nem létesít, az arányos szabadságot a jogviszony megszűnését követő 40. napon kell megváltani.”

A Kttv. 107.§ (2) bekezdése a jogviszony megszűnésekor meglévő ki nem adott szabadság jogi sorsát attól függően rendezi, hogy sor kerül-e a Kttv. 62/A §-a szerinti jogviszony létesítésére. Tekintettel arra, hogy a polgármester vonatkozásában a Kttv. 62/A. §-ának alkalmazása a fentiek alapján kizárt, esetében értelemszerűen csak a Kttv. 107. § (2) bekezdés

b) pontja alkalmazható, vagyis a jogviszony megszűnését követő 40. napon a szabadságot meg kell váltani.

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Önkormányzati Főosztálya által készített, 2024.10.01. napján megjelent 2024. évi 12. számú „Felkészülés a helyi önkormányzati választások utáni teendőkre” című átdogozott Önkormányzati Hírlevél a „A polgármester jogviszonyával kapcsolatban felmerült kérdések” című pontjában a polgármester szabadságával kapcsolatban az alábbiakat fogalmazza meg:

A Kttv. 225/L. § (1) bekezdése szerint a 107. §-ban foglaltakat – azaz a szabadság megváltásának szabályait a jogviszony megszűnése esetén - megfelelően alkalmazni kell a polgármester foglalkoztatási jogviszonyára. A hatályos szabályozás értelmében a polgármester jogviszonya megszűnik az új polgármester megválasztásával. Ez abban az esetben is igaz, ha a polgármestert újraválasztják, a fennálló jogviszonya megszűnik és új sajátos közszolgálati jogviszony jön létre.

A Kttv. 107. § (2) bekezdése szerint amennyiben a munkáltató a jogviszony megszűnéséig az arányos szabadságot nem adta ki, úgy a ki nem adott szabadságot a törvényben meghatározott módon kell megváltani.

Az önkormányzati hírlevél „A polgármesterre, alpolgármesterre vonatkozó egyes közszolgálati szabályok alkalmazása” című pontja szintén foglalkozik a polgármester szabadságával, mely szerint:

„A szabadsággal kapcsolatos szabályokat a jogállási törvény tartalmazza. A Kttv.225/L. § (1) bekezdése a törvény azon rendelkezéseit rögzíti, amelyek a polgármesterre is megfelelően alkalmazandók. Egyebek mellett e jogviszony tekintetében is főszabály, hogy a szabadságot az esedékesség évében (104. § (1) bekezdés) kell kiadni. Ettől eltérést a munkáltató, a képviselő-testület engedhet, mégpedig szolgálati érdek esetén a szabadság tárgyát követő év január 31-ig, kivételesen fontos szolgálati érdek esetén pedig legkésőbb március 31-ig adható ki. A polgármesteri tisztség esetében ugyancsak érvényes azon főszabály, mely szerint a szabadságot megváltani nem lehet. Azonban természetesen a törvény meghatározott esetekben előírja a szabadság pénzbeli megváltását, így a polgármester, jogviszonya megszűnését követően, amennyiben fennmaradó szabadsággal rendelkezik, úgy a Kttv. 107. §-ában foglaltak szerinti szabadságmegváltásra jogosult.

Tapasztalataink azt mutatják, hogy az e tárgykörben irányadó szabályok alkalmazása, értelmezése esetenként eltérő álláspontokat eredményeztek. Szakmai véleményünk szerint a polgármester vonatkozásában csak a 107. § (2) bekezdés b) pontjának alkalmazása lehetséges. Vagyis abban az esetben, ha az érintett tisztségviselő jogviszonya megszűnik és 30 napon belül nem létesít közszolgálati, kormányzati szolgálati jogviszonyt, valamint –természetesen – ki nem adott szabadsággal rendelkezik, úgy a fennmaradó szabadságát, a jogviszony megszűnését követő 40. napon ki kell fizetni. A Kttv. 107. § (2) bekezdés a) pontja azon ki nem adott szabadság sorsa felől rendelkezik, amikor a jogviszony megszűnését követően – 30 napon belül – új kormányzati szolgálati jogviszonyt létesít az érintett. Ekkor a korábbi és az új jogviszony létrejötte közötti időszak arányos részére eső szabadnapokat kell megváltania a munkáltatónak. Azonban, tekintettel arra, hogy a polgármesteri jogviszony megszűnése (Mötv. 69. § (1) bekezdés a) pont) és újraválasztása esetén a keletkezése (Kttv. 225/A. § (2) bekezdés a) pont) egyazon napra esik, így nem fordulhat elő az előzőekben bemutatott, a Kttv. 107. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott helyzet, a két jogviszony közötti „átmeneti” időszak.”

A Magyar Államkincstár „Önkormányzati választások (2024.09.20.) kapcsán megszűnő jogviszonyok kezelése” című tájékoztató levelében az alábbiakat fogalmazta meg:

A szabadságmegváltás kapcsán – figyelemmel a Kttv. 225/L.§ (1) bekezdésére – alkalmazni kell a Kttv. 107. § (2) bekezdését, amely előírja a munkáltató részére a kormányzati szolgálati jogviszony megszűnésekor a ki nem adott arányos szabadság megváltását.

1. Amennyiben 30 napon belül nem történik új jogviszony létesítés, akkor általános szabályok szerint a 40. napon kerül kifizetésre a szabadságmegváltás.
2. Amennyiben az érintett kormányzati szolgálati jogviszonyt létesít 30 napon belül, akkor a Kttv. általános szabálya szerint kell eljárni (a régi jogviszony vége és az új jogviszony kezdete közötti időre az arányosan járó szabadságot meg kell váltani, a többi – „ki nem adott szabadságnapok száma” - „megváltott napok száma” = „átvihető napok száma” – az új jogviszonyba átvitelre kerül).
3. Amennyiben az érintett közszolgálati, kormányzati szolgálati vagy polgármesteri jogviszonyt létesít 30 napon belül a munkáltató saját döntése lesz, hogy a szabadság megváltásra, vagy átvitelre kerül-e a következő jogviszonyba.

A fentiek alapján Horváth László polgármester 2024. szeptember 30-án megszűnt polgármesteri jogviszonyából fennmaradó 24 nap szabadságát a munkáltató saját döntése alapján:

- a jogviszonya megszűnését követő 40. napon (2024. november 9.) pénzben meg kell váltani, a szabadságmegváltás bruttó összege 1 017 710 Ft, vagy
- a ki nem adott 24 nap szabadság, az újonnan létrejött polgármesteri jogviszonyába kerül átvitelre.

Az előterjesztést a Kulturális és Ügyrendi Bizottság a testületi ülés napján tárgyalja, a bizottság véleménye a testületi ülésen kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a polgármester szabadságmegváltása tárgyában a döntést meghozni szíveskedjék.

**L e n t i, 2024. 10. 17.**

### **1/A) Határozati javaslat**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Horváth László polgármester 2024. szeptember 30-án megszűnt polgármesteri jogviszonyához kapcsolódó időarányosan ki nem vett 24 nap szabadságát pénzben megváltja.

Felhívja a jegyzőt a szabadság pénzbeli megváltásához szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. november 9.

**Felelős:** dr. Csizmazia Bernadett jegyző

### **1/B) Határozati javaslat**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Horváth László polgármester 2024. szeptember 30-án megszűnt polgármesteri jogviszonyához kapcsolódó időarányosan ki nem vett 24 nap szabadságát pénzben nem váltja meg.

Az időarányosan ki nem vett 24 nap szabadság a polgármester jelenlegi jogviszonyába kerül átvitelre.

Felhívja a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. november 9.

**Felelős:** dr. Csizmazia Bernadett jegyző



## Lenti Város Önkormányzata

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. október 21-i soron kívüli ülésére

**Tárgy:** Lenti Város Polgármesterének 2024. évi időarányos szabadságolási ütemterve

**Az előterjesztést készítette:** Kiss Petra titkársági ügyintéző

**Megtárgyalja:** Kulturális és Ügyrendi Bizottság

**Pénzügyi észrevétel:** Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető *Muc Andrea*

**Törvényességi észrevétel:** Hegedűsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető *Muc Andrea*

**Előterjesztő:**



*Gáspár Livia*  
Gáspár Livia  
Kulturális és Ügyrendi Bizottság  
elnöke

## Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/A. § (1) bekezdése értelmében a főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között – a (2) bekezdés *b)* pontja kivételével – választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony. A polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.

A polgármesteri tisztség a megválasztással jön létre, és az új polgármester megválasztásával megszűnik. A joggyakorlat szerint a polgármester újraválasztása esetén a korábbi tisztsége megszűnik, az újraválasztással új polgármesteri tisztség keletkezik.

A Kttv. 225/C. § (1)-(4) a bekezdése az alábbiakról rendelkezik:

- „225/C. § (1) *A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizenégy munkanap pótszabadságra jogosult.*
- (2) *A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.*
- (3) *Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.*
- (4) *A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.*”

2024. június 9. napján került sor a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választására. Az Alaptörvény Záró és Vegyes Rendelkezések 27. pontja alapján helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek 2019. évi általános választását követő helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választására is alkalmazni kell, hogy a hivatalban lévő képviselő-testület és polgármester megbízatása 2024. október 1-jéig tart.

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 63/2024. (II. 14.) ÖKT. számú határozatával fogadta el Horváth László polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervét. Horváth László Polgármester szabadsága időarányosan 2024. október 1. napjáig 29 nap volt.

Fentiekre figyelemmel Horváth László Polgármester időarányos szabadsága 2024. október 1. napjától 2024. december 31. napjáig 10 nap.

Horváth László Lenti Város Polgármesterének 2024. évi időarányos szabadságolási ütemterve az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Az előterjesztést a Kulturális és Ügyrendi Bizottság a Képviselő-testület üléséig megtárgyalja, véleménye a Képviselő-testület ülésén kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Lenti, 2024. október 17.**

**Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése értelmében úgy dönt, hogy Horváth László Lenti Város Polgármesterének 2024. évi időarányos szabadságolási ütemtervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felhívja a jegyzőt, hogy a döntésről Horváth Lászlót, Lenti Város Polgármesterét értesítse.

**Határidő:** 2024. október 31. értesítésre

**Felelős:** dr. Csizmazia Bernadett jegyző

1. számú melléklet

**LENTI VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK  
2024. ÉVI SZABADSÁGOLÁSI ÜTEMTERVE**

Név	2024. évi szabadság összesen	Jan.	Febr.	Márc.	Ápr.	Máj.	Jún.	Júl.	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.
Horváth László	10										29.,31.	15.,22., 25.,29.	9.,10.,27., 30.
											2	4	4

A Képviselő-testület Horváth László Lenti Város Polgármesterének 2024. évi szabadságolási ütemtervét a .../2024.(.....) ÖKT. számú határozatával jóváhagyta.



---

## Lenti Város Önkormányzata

---

# ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. október 21-i ülésére

**Tárgy:** Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójához való csatlakozás

**Az előterjesztést készítette:** Elek Zsuzsanna szociális és általános igazgatási ügyintéző

**Megtárgyalja:** Egészségügyi és Szociális Bizottság

**Pénzügyi észrevétel:** Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető 

**Törvényességi észrevétel:** Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető 

**Előterjesztő:**

  
  
**Dr. Fekete Zoltán**

**Egészségügyi és Szociális Bizottság Elnöke**

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Bursa Hungarica felsőoktatási szociális ösztöndíjrendszer az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok számára is elérhetővé kívánja tenni a felsőoktatásban való részvételt. E cél elérésének érdekében a kormány mind központi költségvetési, mind pedig önkormányzati forrásokat mobilizálni kíván.

Az ösztöndíjrendszer többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál: a települési önkormányzatok által nyújtott támogatás, a megyei önkormányzatok által nyújtott támogatás és az intézményi támogatás. Az ösztöndíjpályázattal kapcsolatos adatbázis-kezelői, koordinációs, a települési és megyei önkormányzati ösztöndíjjal kapcsolatos pénzkezelési feladatokat a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő végzi, míg az elbírálási feladatokat az ösztöndíjpályázathoz csatlakozó települési és megyei önkormányzatok látják el.

A települési önkormányzat maga jogosult a pályázat kiírására. A pályázat kiírásának feltétele, hogy a települési önkormányzat csatlakozzon a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójához. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójában a települési önkormányzatok csatlakozása a pályázati fordulóhoz egyúttal a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerhez (a továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) történő csatlakozást is magában foglalja és kizárólag a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő (a továbbiakban: NKTK) által biztosított EPER-Bursa rendszerben történő regisztrációt követően valósulhat meg.

Az elektronikus rendszerhez nem csatlakozó önkormányzatok a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez sem tudnak csatlakozni, azaz a pályázatot nem írhatják ki, az EPER-Bursa rendszerben pályázatot nem bírálhatnak el.

Az önkormányzatok számára a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben való részvétel önkéntes. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozáshoz az EPER-Bursa rendszerben regisztráció szükséges. A regisztrációhoz felhasználói névre és jelszóra van szükség, amelyet a pályázati kiírás megjelentetését követően az NKTK küld meg az önkormányzatok részére. A regisztrációt követően a rendszerből letölthető az ÁSZF 1. sz. mellékletét képező "Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról" (a továbbiakban: Csatlakozási nyilatkozat) című dokumentum, melynek eredeti, aláírt, lepecsételt példányát ajánlott küldeményként kell eljuttatni az NKTK részére. A Csatlakozási nyilatkozat beküldési határideje: 2024. október 30.

A Csatlakozási nyilatkozatot az önkormányzat a pályázatok kiírását követően nem vonhatja vissza. Az NKTK az EPER-Bursa rendszerben érkezteti és fogadja be a Csatlakozási nyilatkozatokat, melyről a települési önkormányzatoknak rendszerüzenetet küld.

Az előterjesztést az Egészségügyi és Szociális Bizottság az ülést megelőzően megtárgyalja, a bizottság véleménye az ülésen kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet hogy az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**L e n t i, 2024. október 17.**

**Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata csatlakozni kíván a felsőoktatásban tanuló hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójához.

Felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat, valamint az elektronikus adatbázis használatára vonatkozó nyilatkozat aláírására.

Felhívja a polgármestert, hogy a nyilatkozatot az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére megküldje.

**Határidő:** 2024. október 30.

**Felelős:** Horváth László polgármester

LPH/1-259/2024.

7. sz. napirend



---

## Lenti Város Önkormányzata

---

# ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. október 21-i ülésére

**Tárgy:** Lenti, Bánffy M. utca 12. számú, 1201 hrsz-ú ingatlanra bejegyzésre kerülő vezetőjoghoz kapcsolódó döntés meghozatala

**Az előterjesztést készítette:** Molnár Mónika városfejlesztési osztályvezető-helyettes

**Megtárgyalta:** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság  
**Megtárgyalta:** Felügyelő Bizottság

**Pénzügyi észrevétel:** Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető *Maria Deak*

**Törvényességi észrevétel:** Hegedüsne Muk Andrea önkormányzati osztályvezető *Muk Andrea*

**Előterjesztő:**

*Horváth László*  
polgármester \* 

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Lenti Városgazdálkodási Kft. (8960 Lenti, Petőfi S. út 32.), mint a Lenti termálvíz termelő és visszasajtoló rendszer engedélyese és üzemeltetője 2024. augusztusában kérelmet nyújtott be arra vonatkozóan, hogy a 8960 Lenti, Bánffy Miklós utca 12. számú, 1201 hrsz-ú ingatlanon létesített termálvezetékre vezetékjogot és annak 1–1 méteres védőtávolságát földhivatali ingatlan-nyilvántartásba kívánja bejegyeztetni.

Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 254/2024. (VIII.28.) ÖKT. számú határozatával döntött arról, hogy a Lenti Városgazdálkodási Kft. által kezdeményezett Lenti termálvíz termelő és visszasajtoló rendszer termálvezetékére vonatkozó vezetékjog és annak 1-1 méteres védőtávolságának földhivatali ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez hozzájárul.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény az alábbiak szerint rendelkezik:

„5:164 § (1) Ingatlanra közérdekből, a jogszabályban feljogosított személyek javára – hatóság határozatával – szolgalmat vagy más használati jogot lehet alapítani. A használati jog alapításáért a korlátozás mértékének megfelelő kártalanítás jár.”

„5:168 § (1) Törvényben meghatározott egyes jogok keletkezése, módosulása és megszűnése az ingatlan-nyilvántartási tulajdoni lapra történő bejegyzéssel megy végbe. Az ingatlan-nyilvántartásba azokat a jogokat lehet bejegyezni, amelyek bejegyzését jogszabály lehetővé teszi.”

Fentiekre tekintettel a Lenti Városgazdálkodási Kft-nek kártalanítási összeget kell fizetnie Lenti Város Önkormányzata javára. A kártalanítás összegének meghatározása érdekében elkészített ingatlanforgalmi értékbecslés alapján a kártalanítás összege 450.401 Ft.

Lenti Város Önkormányzata a kártalanítási összegről nem mondhat le, arra jogosult.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a 2024. szeptember 25-i ülésén megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Lenti Városgazdálkodási Kft. a 8960 Lenti, Bánffy Miklós utca 12. számú, 1201 hrsz-ú ingatlanon létesített termálvezetékre vonatkozó vezetékjog és annak 1–1 méteres védőtávolsága földhivatali ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését megelőzően fizessen kártalanítást Lenti Város Önkormányzata felé.

Az előterjesztést a Lenti Városgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottsága a 2024. szeptember 26-i ülésén megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Lenti Városgazdálkodási Kft. a 8960 Lenti, Bánffy Miklós utca 12. számú, 1201 hrsz-ú ingatlanon létesített termálvezetékre vonatkozó vezetékjog és annak 1–1 méteres védőtávolsága földhivatali ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését megelőzően fizessen kártalanítást Lenti Város Önkormányzata felé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, és a határozati javaslat elfogadására.

**Lenti, 2024. október 14.**

**Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Lenti Városgazdálkodási Kft. a 8960 Lenti, Bánffy Miklós utca 12. számú, 1201 hrsz-ú ingatlanon létesített termálvezetékre vonatkozó vezetékjog és annak 1–1 méteres védőtávolsága földhivatali ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését megelőzően kártalanítást köteles Lenti Város Önkormányzata felé fizetni.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az értékbecslésben meghatározott kártalanítási összegre vonatkozóan a kártalanítási megállapodást megkösse.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Lenti Városgazdálkodási Kft.-t értesítse.

Felhatalmazza a polgármestert a döntéssel összefüggő nyilatkozatok megtételére, dokumentumok aláírására.

**Határidő:** 2024. október 31. értesítésre

**Felelős:** Horváth László polgármester

LPH/1-261/2024.

8. sz. napirend



---

Lenti Város Önkormányzata

---

**ELŐTERJESZTÉS**

**a Képviselő-testület 2024. október 21-i ülésére**

<b>Tárgy:</b>	Önkormányzati vagyoni ügy
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Heller-Antal Zsanett városüzemeltetési ügyintéző
<b>Megtárgyalja:</b>	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
<b>Pénzügyi észrevétel:</b>	Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető <i>Mikcs Deák</i>
<b>Törvényességi észrevétel:</b>	Hegedüsne Muk Andrea önkormányzati osztályvezető <i>Mikcs Deák</i>

**Előterjesztő:**

*[Handwritten signature]*  
Horváth László  
polgármester



The seal is circular with the text "Lenti Város" at the top and "Polgármestere" at the bottom. In the center is a coat of arms featuring a building and a sun. There are small asterisks on either side of the coat of arms.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete az 509/2023. (XII.13.) ÖKT. számú határozatában döntött arról, hogy a 2024. évi költségvetés terhére megvásárolja a Lenti 1083/A/15 hrsz-ú, 17,6 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan (továbbiakban: Ingatlan) 1/1 tulajdoni hányadát a Lenti Kistérség Többcélú Társulásától és Ramocsa Község Önkormányzatától.

A Lenti 1083/A/15 hrsz-ú, garázs megnevezésű 17,6 m<sup>2</sup> nagyságú belterületi ingatlan Lenti Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában áll, tehermentes.

Amennyiben Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete fenti Ingatlant értékesre kijelöli, abban az esetben célszerű a hasznosítás nyilvános pályázat útján történő kiírása és az erre vonatkozó pályázati adattartalom meghatározása.

Az Ingatlan induló vételárát a határozati javaslatban foglaltak szerint 8.250.000,-Ft-ban javaslom megállapítani. Az ingatlan-értékesítés lebonyolításához szükséges ingatlanforgalmi szakértői vélemény az önkormányzat rendelkezésére áll, az ingatlanforgalmi szakértő a belterületi ingatlan forgalmi értékét az induló vételárnál alacsonyabb összegben állapította meg.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv 86. § (1) bekezdés j) pontja szerint mentes az adó alól a használatba vett, beépített ingatlan értékesítése.

Fenti ingatlan értékesítése kapcsán a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 14. § (2) bekezdése alapján a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg, valamint a 14. § (5) bekezdése alapján a Magyar Állam a még hatályba nem lépett a nemzeti vagyon értékesítésére irányuló szerződés részére történő megküldéstől számított 35 napon belül nyilatkozik, hogy kíván-e élni elővásárlási jogával az állam nevében.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az ülést megelőzően megtárgyalja, a bizottság véleménye az ülésen kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

**Lenti, 2024. október 16.**

## **1. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete értékesítésre kijelöli a kizárólagos tulajdonát képező Lenti 1083/A/15 hrsz-ú, 17,6 m<sup>2</sup> nagyságú, garázs megnevezésű, tehermentes ingatlant.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 21.

**Felelős:** Horváth László polgármester

## **2. Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Lenti 1083/A/15 hrsz-ú, garázs megnevezésű, 17,6 m<sup>2</sup> alapterületű, 1/1 tulajdoni hányadban a tulajdonát képező ingatlan értékesítésére nyílt pályázatot ír ki az alábbiak szerint:

### **„NYÍLT PÁLYÁZATI FELHÍVÁS ÖNKORMÁNYZATI INGATLAN ADÁSVÉTEL ÚTJÁN TÖRTÉNŐ ÉRTÉKESÍTÉSÉRE VONATKOZÓAN**

Pályázat kiírója Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/1 tulajdoni arányban tulajdonát képező Lenti 1083/A/15 helyrajzi számú, garázs megnevezésű, 17,6 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant adásvétellel értékesíteni kívánja:

**a) A pályázat tárgyának meghatározása:**

A Lenti 1083/A/15 hrsz-ú, garázs megnevezésű 17,6 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű ingatlan jelenlegi, ismert állapotában, adásvétel útján történő értékesítése.

**b) A pályázat tárgyának meghatározása:**

A Lenti 1083/A/15 helyrajzi számú, garázs megnevezésű 17,6 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, tehermentes ingatlan jelenlegi, ismert állapotában, adásvétel útján történő értékesítése.

**c) A teljesítés helye és határideje:**

A teljesítés helye a pályázati kiírás tárgya, azaz az a) pont szerinti ingatlan, amely Lenti, 1083/A/15 hrsz. alatt található.

A teljesítés ideje:

- ca) az elővásárlási jog jogosultjának az elővásárlási jogáról történő lemondási jognyilatkozat átvételét követő 5 napon belül, vagy
- cb) a ba) pontban foglalt jognyilatkozat hiányában legkésőbb az elővásárlási jog jogosultjának az értékesítésre irányuló szerződés átvételét követő és 35. napján túli 5 napon belül.

**d) Az ellenszolgáltatással kapcsolatos kikötések és feltételek:**

Pályázat kiírója bruttó 8.250.000,-Ft összegben határozza meg a fenti ingatlan induló vételárát jelenlegi, ismert állapotában.

Vételárat vevő teljes összegben köteles kiegyenlíteni legkésőbb

da) az elővásárlási jog jogosultjának az elővásárlási jogáról történő lemondási jognyilatkozat megtételétől számított, vagy

db) az elővásárlási jog jogosultjának az értékesítésre irányuló szerződés átvételét követő 35. napján túli

5 napon belül Lenti Város Önkormányzatának az OTP Bank Nyrt. Lenti Fiókjánál vezetett 11749022-15432728 számú számlájára.

Az ingatlan megvásárlása esetén vevőt terheli a tulajdonszerzéssel kapcsolatos valamennyi költség és illeték.

Pályázat kiírója fenntartja:

- tulajdonjogát a vételár teljes kiegyenlítéséig, továbbá,
- az elállási jogát, amennyiben ajánlattevő a teljes vételárat legkésőbb az elővásárlási jog jogosultjának az értékesítésre irányuló szerződés átvételét követő 40. napig nem fizeti meg.

Érvénytelen az ajánlat különösen, ha az ajánlat a pályázati felhívásban megadott induló árnál alacsonyabb összegű ajánlati árat tartalmaz.

**e) Az ajánlat benyújtására, felbontási helyére és idejére vonatkozó időpont és szempont:**

Az ajánlatot személyesen vagy postai úton, magyar nyelven, zárt borítékban papír alapon kell benyújtani és fel kell tüntetni rajta az alábbiakat „*Lenti 1083/A/15 hrsz-ú, garázs megnevezésű ingatlan vételi pályázata*”.

A borítékon fel kell tüntetni: *az Ajánlattevő nevét és címét.*

Fel kell tüntetni továbbá a következő mondatot:

*„A benyújtott pályázatot 2024. november 13. napján 10.00 óráig felbontani szigorúan tilos!”*

Az ajánlat benyújtásának határideje:

***2024. november 13. napja 10,00 óra.***

A pályázat akkor tekintendő határidőben benyújtottnak, ha az ajánlat benyújtási határidejének lejártáig az alábbi címre beérkezik:

***Lenti Polgármesteri Hivatal 8960 Lenti, Zrínyi Miklós u. 4.***

A benyújtott pályázat felbontásának időpontja:

***2024. november 13. napja, 10,00 óra.***

A benyújtott pályázat felbontásának helye:

***Lenti Polgármesteri Hivatal I. emeleti Tanácskozóterme (8960 Lenti, Zrínyi M. u.***

***4.)***

**f) A pályázati tárgyalásra vonatkozó időpont és szempont:**

A pályázati tárgyaláson a Tárgyaló Bizottság által formailag és tartalmilag érvényesnek minősített ajánlatot benyújtó vehet részt.

Az első pályázati tárgyalás időpontja:

*2024. november 25. napja, 10,00 óra*

Az első pályázati tárgyalás helyszíne:

*Lenti Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme 8960 Lenti, Zrínyi M. u. 4.*

Pályázat kiírója előreláthatólag csak egy tárgyalási fordulót kíván tartani, de fenntartja magának a jogot, hogy több tárgyalási fordulót tartson, amennyiben szükségesnek tartja.

**g) A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:**

1. **Felolvasó Lapot**, mely tartalmazza az ajánlattevő nevét, székhelyét és a megajánlott vételárat.
2. **Az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlatához az elbírálástól számított 30 napig kötve marad**, kivéve, ha a kiíró közli, hogy az ajánlattevővel nem kíván szerződést kötni.
3. Az ajánlattevő **részletes nyilatkozatát** a pályázati felhívás feltételeinek elfogadásáról és az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó kötelezettségvállalásról.
4. Az átlátható szervezetre vonatkozó előírásoknak való megfelelés igazolására ajánlattevő **nyilatkozatát** arról, hogy
  - a) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősül, valamint
  - b) a szervezet hatályos cégkivonatát és a cégjegyzésre jogosult képviselő közjegyző által hitelesített aláírási címpéldányát, valamint
  - c) a személyes adatok kezeléséhez történő hozzájáruló nyilatkozatát.
5. Az ajánlattevő **nyilatkozatát** arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, hogy a megvásárolni kívánt ingatlanokra létrejövő adás-vételi ügyletre vonatkozóan a Magyar Államnak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 14. § (2) bekezdése alapján elővásárlási joga van.
6. Az ajánlattevő **nyilatkozatát** arra vonatkozóan, hogy nem áll csőd-, felszámolási eljárás, végelszámolás, kényszertörlési eljárás, törvényességi felügyeleti eljárás hatálya alatt.

**h) A pályázat benyújtására vonatkozó műszaki, jogi és egyéb feltételek:**

**Ajánlati biztosíték:**

A pályázaton való részvétel **biztosíték adásához kötött, amelyet az ajánlat megküldésével egyidejűleg,**

**azaz 2024. november 13. napján 10,00 óráig**

kell az ajánlattevőnek a kiíró rendelkezésére bocsátani. A pályázati biztosíték után késedelmi kamat fizetése kizárt. **A pályázati biztosíték a pályázatban meghirdetett bruttó értékesítési ár 10 %-a, azaz 825.000,-Ft, amely összeg eredményes pályáztatás esetén a nyertes ajánlattevő tekintetében a vételárba foglalóként beszámít.** A pályázati biztosítékot az ajánlattételi határidő lejártáig kell megfizetni Lenti Város Önkormányzata OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11749022-15432728 számú számlájára történő utalással.

A biztosíték kamatmentesen visszajár:

- a) a pályázati felhívás visszavonásától,
- b) az ajánlat érvénytelenségének, a pályáztatás eredménytelenségének megállapításától, vagy
- c) a nem nyertes ajánlattevő részére az ajánlat elbírálásától számított 15 napon belül.

A biztosíték nem jár vissza különösen, ha az ajánlattevő ajánlatát az ajánlati kööttség időtartama alatt visszavonta vagy a szerződés megkötése neki felróható okból hiúsult meg.

#### **Ajánlati kööttség:**

Az ajánlattevő az ajánlatához az elbírálástól számított 30 napig kötve marad, kivéve, ha a kiíró nem kíván szerződést kötni az ajánlattevővel.

#### **Kiegészítő tájékoztatás:**

A pályázó a pályázati kiírásban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet, a kiegészítő tájékoztatás keretében feltett kérdéseket a pályázó köteles elektronikus formában eljuttatni az [antal.zsanett@lenti.hu](mailto:antal.zsanett@lenti.hu) e-mail címre. A kiegészítő tájékoztatás keretében feltett kérdéseknek **2024. október 31-én 10,00 óráig** meg kell érkeznie az önkormányzat [antal.zsanett@lenti.hu](mailto:antal.zsanett@lenti.hu) e-mail címére. Pályázat kiírója nem vállal felelősséget olyan kérdés megválaszolásáért, amelyet pályázó nem a fenti e-mail címre küldött meg, és amely a fenti e-mail címre **2024. október 31. napján 10.00 óráig** nem érkezik meg.

#### **Az Ingatlan pályázó általi megtekintésének lehetősége:**

Az Ingatlant a pályázó **2024. október 30. napján 10,00 óráig** előre egyeztetett időpontban tekintheti meg. Időpont egyeztetés érdekében a pályázónak megkeresését a [antal.zsanett@lenti.hu](mailto:antal.zsanett@lenti.hu) e-mail címre kell jeleznie. A pályázat kiírója az Ingatlan megtekintésekor igény esetén a pályázó szakértőjének jelenlétét is lehetővé teszi.

#### **Hiánypótlás:**

Pályázat kiírója a pályázó számára biztosítja a hiánypótlás lehetőségét és fenntartja annak jogát, hogy esetleges hiánypótlási eljárás esetén a jelen pályázati kiírásban meghatározott határidőket módosítsa. Amennyiben a jelen pályázati kiírásban meghatározott határidők módosítására sor kerül, pályázat kiírója megfelelő időben írásban értesíti a pályázót.

**A pályázat kiírója tájékoztatja pályázót, hogy érvénytelen az ajánlat, ha**

- a) az ajánlatot a benyújtásra meghatározott határidő letelte után nyújtották be,
- b) az ajánlatot olyan ajánlattevő nyújtotta be, amelyik nem jogosult részt venni a pályázaton,
- c) az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírás tartalmi feltételeinek,
- d) az ajánlat a pályázati felhívásban megadott induló árnál alacsonyabb összegű ajánlati árat tartalmaz,
- e) az ajánlat a pályázati felhívásban meghatározott mellékleteket nem tartalmazza (azzal, hogy az ajánlattétel során csak a pályázati kiíráshoz csatolt mellékletek használhatók), vagy
- f) a pályázati kiírás által előírt biztosítékot az ajánlattevő nem bocsátotta a kiíró rendelkezésére.

**Döntéshozatal:**

A nyertes pályázó személyét a Tárgyaló Bizottság javaslata alapján a képviselő-testület állapítja meg.

**Nyertes ajánlat bírálati szempontja:**

A pályázatot az az ajánlattevő nyeri, aki a legmagasabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot teszi.

**Szerződészkötés:**

A pályázatot elnyert ajánlattevővel az eredményhirdetéstől számított, legkésőbb 60 napon belül kerül sor a szerződészkötésre.

Ha a szerződészkötés a nyertes ajánlattevőnek felróható okból meghiúsul, a szerződést a pályázat kiírója a második legjobbnak ítélt ajánlattevővel megköti.

**Bírósági illetékessége jogvita esetén:**

A felek vitás kérdéseik rendezésére kikötik a Lenti Járásbíróság illetékességét.

**Egyéb kikötések:**

Pályázat kiírója fenntartja azon jogát, hogy a pályázati eljárás során ajánlatot tett ajánlattevővel nem köt adás-vételi szerződést, és ily módon a pályázatot akár indoklás nélkül is eredménytelennek minősítheti, mely esetben ajánlattevő pályázat kiírójától semmilyen jogcímen sem tarthat igényt kártérítésre, kártalanításra.

Pályázat kiírója fenntartja jogát arra, hogy az ajánlat benyújtására meghatározott időpontig visszavonhatja pályázati felhívását. Az ajánlattevő nem igényelhet térítést a kiírótól ajánlata kidolgozásáért és az ajánlattétellel kapcsolatosan más jogcímen sem terjeszthet elő követelést.

Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával, az azt megelőző teljes körű tájékozódással kapcsolatban felmerülő összes költséget és felelősséget az ajánlattevőnek kell viselnie. A pályázat kiírója nem felel, és nem fizet olyan kiadásokért és veszteségekért, amelyek az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevő részéről felmerülhetnek. A pályázat

kiírója semmilyen módon nem tehető felelőssé, vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.”

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testület felkéri a városüzemeltetési ügyintézőt a pályázat előírás szerinti meghirdetésére, továbbá a pályázati dokumentáció elkészítésére és a pályázók részére történő rendelkezésre bocsátására.

**Határidő a meghirdetésre:** 2024. október 25.

**Felelős:** Heller-Antal Zsanett városüzemeltetési ügyintéző